建邺区统计年鉴

（2024 年度）

南京市建邺区统计局

二〇二四年八月

《建邺统计年鉴 2024 年》
编辑委员会和编辑人员

编辑委员会

主　任：于吉磊

副主任：朱　斌　　朱其金　　龚　克　　夏正仁
　　李　璇

编　委：林立峰　　邵春霞　　曹　亮　　郭　洁
　　薛　颖　　董欣育

编辑部

主　编：于吉磊

副主编：朱　斌　　朱其金　　龚　克　　夏正仁
　　李　璇

编　辑：黄厚国　　盛　飞　　孙庆连　　杨宝俊
　　林秋实　　石　蓉　　李小川　　尹发宝
　　王　燕　　郭子璇　　包箐雪　　傅苏月
　　周　赞

内部资料　　妥为保存

印数　　100 册

页数　　112 页

印刷时间	2024 年 8 月

目　录

2023 年建邺区国民经济和社会发展统计公报…… 1

综合数据

建邺区 2023 年行政区划…… 13
街道及所辖居委会名称……14
社会经济主要指标……15

经济指标

地区生产总值完成情况……19
主要年份地区生产总值……20
规模以上工业企业主要经济指标……21
全区固定资产投资额……22
全区建筑业企业基本情况……23
全区房地产开发经营情况……24
社会消费品零售总额……25
规模以上服务业主要经济指标……26
金融业法人单位基本情况……27
2023 年一般公共预算收入完成情况……28
2023 年全区财政支出…… 29

人口指标

人口主要指标……33
城镇居民家庭全年人均可支配收入……34
城镇居民家庭全年人均消费支出……35
就业和社会保障情况……36
市容整治工作情况……37
民政优抚、社会救济工作情况……38

教育、医疗卫生指标

各类教育事业基本情况……43
医疗卫生事业基本情况……44

统计分析

建邺区 2023 年全区经济运行情况分析……47
建邺区 2023 年规模以上工业运行情况……51
建邺区 2023 年资质以上建筑业运行情况简析……54
建邺区 2023 年固定资产投资运行情况简析……56
建邺区 2023 年房地产运行情况简析……61
建邺区 2023 年规模以上服务业运行情况分析……64
建邺区 2023 年金融业运行情况分析……69
建邺区 2023 年商品销售市场运行情况分析……73
建邺区 2023 年规上文化产业运行情况……78

附录

2023 年统计工作大事记…… 85

2023 年建邺区国民经济和社会发展统计公报

2023 年，全区上下坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻习近平总书记对江苏工作重要讲话重要指示精神，在区委、区政府的坚强领导下，全面贯彻新发展理念，服务和融入新发展格局，守正创新、稳中求进，内生动力持续增强、民生福祉持续增进、社会预期持续改善，全区经济社会发展取得新成效，高质量发展迈出坚实步伐。

一、综合

经济运行稳中有进。初步核算，全年实现地区生产总值 1300.1 亿元，按不变价格计算，同比增长 5.3%，增速居全市第一。其中，第二产业增加值 382.51 亿元，增长 4.9%；第三产业增加值 917.59 亿元，增长 5.5%。人均地区生产总值 236855 元。

就业形势总体稳定。着力打造“人才邺市”招聘品牌，在全市率先开启夜间招聘模式，创新开展大展宏“兔”在韶华、“就”在建邺职等你来、“就”在兴隆职等你来、“技”要有你“培”你同行以及成家立“邺”“职”等你来大型招聘交友公益“双找”活动等招聘活动 255 场、提供岗位 81856 个。重点关注高校毕业生，深入开展高校毕业生就业“四送”进校园活动，举办“高校毕业生校园招聘启动仪式”、“政校企座谈会”，首次

赴东北四所高校送岗引才。举办第十五届中国留学人员南京国际交流与合作大会建邺专场活动，成立建邺区人力资源联合会，两家博士后科研工作站获得授牌。全面落实惠企惠民政策，积极开展职业技能提升行动，拓展就业空间，在全市率先建成3个标准化“家门口”就业服务站。全年新增就业人数20516人。

人口总量稳定增长。年末全区常住人口54.93万人，增速1.46‰，比上年末增加800人。全年常住人口出生率5.05‰，死亡率3.72‰，自然增长率1.33‰。

市场主体表现活跃。全区市场主体新设立1.61万户。其中，企业新设立0.75万户，同比增长6.72%，新增数量主城第一，其中新增亿元以上企业81户，位列主城第一；个体工商户新设立0.85万户。

二、工业和建筑业

工业生产平稳增长。全区规模以上工业企业完成总产值373.3亿元，同比增长3.3%。实现利税总额275.3亿元，同比增长5.3%。实现利润总额56.1亿元，同比增长6.5%。实现销售产值367.8亿元，同比增长1.8%，产销率达98.5%。

建筑业稳定发展。全区资质以上建筑业企业共完成总产值750.7亿元，同比增长2.0%。建安工程投资增长1.1%。

三、固定资产投资

固定资产投资增势平稳。全社会固定资产投资同比增长2.8%。按类别看，项目投资同比增长-19.5%、房地产开发投资同比增长11.7%。

房地产市场基本平稳。全区商品房施工面积1008.9万平方米，同比增长7.5%，其中，新开工面积195.7万平方米，同比增长41%。全区商品房销售面积同比增长0.3%。

四、国内贸易

消费品市场总体稳定。全年实现社会消费品零售总额525.8亿元，同比增长14.7%。全区限上销售额2605.4亿元，同比增长7.5%。其中批发业2282.74亿元，增长6.2%；零售业292.6亿元，增长17.2%；住宿业12.7亿元，增长31.8%；餐饮业17.4亿元，增长24.5%。发起成立“建邺顶流商圈联盟”，实现线上线下同步发力，全年开展促消费活动近800场；举办中国（南京）首店经济发展大会，招引首店182家，新增国际知名品牌50家，落地米其林、黑珍珠榜单背景餐厅15家，均为全市第一；举办南京首个跨境电商博览会，入选省级电子商务示范企业1家、市级电子商务示范企业6家、市级直播机构（基地）7个，网络零售额增幅38.2%、主城第一，荣获“中国最具创新活力会展名区”称号。

五、对外经济

经济开放性持续增强。全年实际使用外资1.46亿美元，全年实现外贸进出口总额232.9亿元人民币，同比增长-0.4%。

六、财政、金融

财政收入稳步增长。全区实现全口径税收498.6亿元，总量位列全省区县第三；全区实现一般公共预算收

入 167.74 亿元，增长 5.03%，其中税收收入 149.56 亿元，占一般公共预算收入比重为 89.2%。

金融业发展势头迅猛。全区累计集聚金融类机构超 1700 家，包括金融法人总部 18 家，区域总部 175 家，备案基金及管理人超 500 家。金融机构加速集聚，南洋商业银行、国泰君安证券、弘业期货等一批头部机构落户开业（南洋商业银行是近三年南京唯一新设立的银行区域总部），新增金融市场主体 126 家、全市第一；新增新金融组织 54 个、占全市比重 82%，全市新增融资租赁、商业保理和外资金融机构全部落户建邺；备案基金总规模 68.6 亿元、全市第一。金融科技有效突破，设立金融科技专项基金，运营金融科技产业生态中心；落地龙头企业恒生电子，引进道口金科、金仕达等毕马威金融科技 50 强榜单企业 5 家，累计集聚金融科技企业 50 家。科创金融扎实推进，区域性股权市场制度和业务创新获得国家试点批复，发行全省首单知识产权资产支持票据，全市首个产业园 REITs 项目进入证监会受理阶段，举办中国财富管理 50 人科创金融大会，建成建邺高新区科创金融服务驿站。金融生态日趋完善，组建南京金融城理事会，成立新金融企业合规联盟，运行全国首个商业保理纠纷调解专业工作室，江苏证监局入驻办公，“金鱼嘴每日路演”首次出海走进新加坡，帮助本土优质企业对接国际顶尖投资机构。

七、城市建设

“三区一岛”协同发展，北部片区完成凤栖苑等 11

个老旧小区改造；中部片区完成河西大街周边环境综合整治；南部片区建成投用元前路等公共停车设施，加快五号学校等公共配套建设；生态科技岛完成“零碳未来城”规划设计，建成低碳产业园。交通体系持续完善，地铁7号线南段通车、9号线一期持续推进，打通华山路等3条断头路，改造9处小微堵点；优化8条公交线路，扩容免费接驳公交；新增停车泊位6293个。新增莫愁湖公园等5处“梧桐语”小型城市客厅，苍山路等2处口袋公园入选省百处“乐享园林”。

一体化管养北部146条道路，道路整洁优良率近100%；依法清理1710处4.5万平方米违建，精细整治15条背街小巷，匠心打造水西门大街、凤栖路等6条精品街巷。创成16个垃圾分类省级达标小区，入选全省垃圾分类优秀工作案例数量全市第一，可回收物月人均回收量位居全市前列。建成运营8个“睦宁里·乐邨荟”物业暖心便民服务站、全市第一；完善物业项目星级评定、红黑榜等行业监管矩阵，物业管理类投诉降幅全市第一；沙洲街道建成省级“红色物业”党建示范点；兴隆街道月安社区入选住建部第一批《完整社区建设案例集》。

升级环境监测感知网络，安装重点工地空气监测装置50个，加装居民楼烟道二次净化系统200套，全年空气质量优良天数比例为80.5%，同比增长1.9个百分点。莫愁湖创成省级幸福河湖，南河综合整治工程入选全省海绵城市优秀工程案例，主城唯一获得最严格水资

源管理优秀等次；完成夹江饮用水水源地环境风险隐患、长江干流岸线利用项目排查整治行动“回头看”问题整改，长江入河排污口分类整治完成率100%、全市第一。

八、科学技术和教育

创新能力不断提升。截止2023年底，高新技术企业通过认定255家，全区高新技术企业总量达到612家，高企目标任务完成率主城第一，净增数全市第二。总部企业总量达55家，全市第一。全区“专精特新”小巨人企业共40家；科技型中小企业备案累计数达1602家，目标完成率主城第一。提升企业研发投入，重点监测企业研发投入同比增速达28%，位列主城第二。推进科创载体提档升级，1家科技企业孵化器获得国家级认定，2家科技企业孵化器、4家众创空间通过省级认定。推进新研机构提质增效，6家新型研发机构入选省级立项，4家入选市级联合攻关立项，入选市级项目数占全市22%。精心引育科技人才，组织4家企业申报国家外国专家项目，组织18名外国专家申报两高人才引进计划，申报数量主城第一、全市第三。做好项目辅导推进，辅导1个项目再次入选省成果转化项目支持。推进研发平台建设，9家企业入选市级工程技术研究中心。组织科技金融对接活动4场次，助力314家科技企业获批银行科技贷款17亿余元。深化“012科创森林成长计划”新型科创载体建设，1元租金载体已入驻企业79家，今年通过高企认定15家，65家通过年度科技型中小企业认定，高企培育孵化效应显著。

教育事业成效显著。全区现有各类教育机构109家，其中包含中学17家（公办15家、民办2家）（不含市属中华中学、南京师范大学附属中学奥南校区、南京市金陵中学江心洲校区、南京高等职业技术学校，下同），小学30家（公办26家、民办4家），幼儿园56家（公办园37家、民办园19家），特殊教育学校1家（南京特殊教育师范学院附属学校），外籍人子女学校1家（南京伊顿外籍人子女学校），直属单位4家（教师发展中心、后勤管理中心、少年宫、教育考试中心）。

现代化教育名区建设方面，入围省智慧教育样板区培育区域、省高质量平安校园建设县；获得国家级基础教育教学成果奖一等奖1项（南京唯一）、二等奖2项，总成绩全市第一；新挂牌成立幼儿园“活教师”培养研究室、小学数学核心知识教学研究室、童漫作文教学研究室；新创建省优质幼儿园7家，全区省市优质园占比95%、省市优质园就读幼儿占比96.7%，全市领先。全区教育系统建成省级品牌3个、市级品牌14个；南京市金陵中学实验小学获评江苏省中小学“一校一品”党建文化品牌，南京致远外国语小学分校等5所学校获评南京市中小学“一校一品”党建文化品牌。

九、文化、卫生和体育

公共文化服务水平提升。获批全省首个国家对外文化贸易基地（南京）；南京首个24小时消费街区西城·夜未央全面开街，获评市级夜间文旅消费集聚区；举办2023南京江岛半程马拉松，万人畅跑“世界最美马拉

松赛道”；举办首届南京江豚音乐节，吸引现场观众近5万人、在线观看超5500万人次；承办王者荣耀职业联赛夏季赛总决赛，引进演唱会、知名剧目等高品质演出500余场，吸引超170万现场观众，其中外市观众占比55%，创造文商旅消费超10亿元。建设全市首个一站式数字化公共服务智能平台“建邺文化云”，实现与“江苏文化云”、“我的南京”、“南京文旅消费”等省市级文化资源平台的互联互通。整合24小时区级图书馆、美术馆等30处公共文化空间，初步形成全市首个“24小时公共文化圈”。举办“城市生活季”、“长江音乐节”、“活力青年周”、“莫愁文化展”建邺文旅四大特色品牌活动，将公共文化高品质供给和消费经济高质量拉动融合贯通，开展各类文化活动2000余场，服务总人次超500万。围绕“建邺书房”等特色阅读品牌，开展全民阅读活动240余场次，服务读者80万余人次。

卫生事业稳步发展。现有医疗机构295家，其中三级医院5家，二级医院1家，区属社区卫生机构12家（区属社区卫生服务中心9家，区卫生监督所、区疾控中心、区妇保所3家公卫单位），其他各类民营医疗机构277家。辖区内床位总数2398张，卫生从业人员8524人，其中卫技人员6726人。区属医疗卫生单位现有在职职工1253人，卫技人员1111人（全科医师415人，护士392人）。卫生监督所、疾控中心、妇保所共3）家公共卫生单位目前在岗119人。区属全年门诊3774677人次，急诊522038人次。

2023 年建设市级健康街道 1 个、健康步道 1 个、健康主题公园 1 个、健康医院 2 个、健康驿站 2 个，相关项目均在有序推进中。全年共换发备案证 87 家诊所，新备案诊所 30 家。完成医疗机构现场校验 81 家，新设医疗机构的现场验收 39 家，医疗机构变更现场勘验 30 家。全区 752 家美容美发场所、156 家住宿场所、83 家公共浴室、43 家游泳池等 1167 户公共场所实行全覆盖监管，监督覆盖率 100%。开展心理热线服务 384 人次、上门探访失独老人 478 人次、生活照料 545 人次，为特扶家庭人员购买住院护理险 1351 人计 35.284 万元。公共卫生服务体系进一步完善，南京大学医学院附属南京国际医院建设落成，基层社区卫生服务中心获评市级特色科室 3 个。

十、人民生活和社会保障

2023 年全区城镇居民人均可支配收入 78060.5 元，同比增长 4.3％。

深入推进全民参保计划，继续增容扩面基数底数，全年新增参保单位户数 3271 户，企业职工基本养老保险净增缴费人数 7780 人。



综合数据



建邺区 2023 年行政区划

单位：个

街道名称	行政区划	
	街道办事处	社区居民委员会
莫愁湖街道	1	13
兴隆街道	1	12
南苑街道	1	12
沙洲街道	1	12
双闸街道	1	8
江心洲街道	1	7

街道及所辖居委会名称

街道名称	所辖居委会
莫愁湖街道	北圩路、蓓蕾、茶亭、文体、艺苑、沿河、长虹路、兆园、水西门、明园、莫愁湖、江东门、凤栖苑
兴隆街道	仁河、积善、桃园居、月安、正达、金典、奥体、乐山路、香山路、苍山路、融侨、上新河
南苑街道	鹭鸣苑、吉庆、话园、兴达、庐山、健园、虹苑、爱达、国泰民安、怡康、泰山路、黄山路
沙洲街道	中城、科技园、双和园、中奥、中胜、莲花北苑、中央商务区、清荷北园、金穗花园、莲花南苑、莲花嘉园、中瑞
双闸街道	江湾、新亭、青奥、新月、新河、吴侯、永初、升荣
江心洲街道	永定、洲泰、白鹭、洲岛家园、洲岛和园、洲岛绿园、洲岛紫园

社会经济主要指标

指标名称	2023 年	2022 年
行政区域土地面积（平方公里）	80.87	80.87
户籍总人口（万人）	45.88	45.73
常住人口（万人）	54.93	54.85
地区生产总值（亿元）	1300.10	1250.59
固定资产投资（亿元）	481.4	468.0
房地产开发投资（亿元）	374.5	335.2
社会消费品零售总额（亿元）	525.78	458.5
规模以上工业总产值（亿元）	373.3	373.9
一般公共预算收入（亿元）	167.7	159.7
一般公共预算支出（亿元）	74.95	78.08
城镇居民人均可支配收入（元）	78061	74816



经济指标



地区生产总值完成情况

单位：亿元

指标	2023 年	增长（%）
地区生产总值	1300.10	5.3
第一产业	0	0
第二产业	382.51	4.9
工业		5.8
建筑业		2.3
第三产业	917.59	5.5
批发和零售业		8.6
交通运输业		-6.1
住宿和餐饮业		10.7
金融业		10.7
房地产业		0.5
其他营利性服务业		-0.3

主要年份地区生产总值

单位：亿元

年份	地区生产总值	第一产业	第二产业	第三产业
2010	237.96	0.59	136.76	100.61
2011	286.13	0.57	162.05	123.51
2012	326.11	0.4	183.99	141.72
2013	387.85	0.36	209.07	178.42
2014	480.60	0.11	234.18	246.31
2015	522.86	0	246.27	276.59
2016	631.84	0	278.71	353.13
2017	669.15	0	278.63	390.52
2018	983.76	0	321.40	662.36
2019	1055.89	0	338.80	717.09
2020	1121.53	0	351.31	770.22
2021	1214.95	0	377.24	837.71
2022	1250.59	0	380.49	870.10
2023	1300.10	0	382.51	917.59

规模以上工业企业主要经济指标

单位：万元

指标	2023 年	同比（%）
工业总产值（万元）	3732904	3.3
工业销售产值（万元）	3677906	1.8
出口交货值（万元）	387143	-8.8
工业用电量（万千瓦时）	4163	9.6
综合能源消耗量（吨标准煤）	8730	0.2
营业收入（万元）	4728234	2.6
利润总额（万元）	560880	6.5
利税总额（万元）	2753416	5.3

全区固定资产投资额

单位：亿元

指标	2023 年	2022 年
全区投资总额	481.4	468.0
按产业分		
第一产业	-	-
第二产业	4.5	5.5
工业	4.5	5.0
第三产业	476.9	462.5
房地产开发投资	374.5	335.2
按经济类型分		
国有经济	303.2	266.4
非国有经济	178.2	201.6
外资	54.3	80.7
私营、个体经济	123.9	120.9

全区建筑业企业基本情况

指标名称	2023 年	2022 年
企业个数（个）	173	164
签定合同额（亿元）	850.8	1042.8
建筑业总产值（亿元）	750.7	757.7
竣工产值（亿元）	667.1	572.5
房屋施工面积（万平方米）	3436.5	4396.1
房屋竣工面积（万平方米）	1343.8	1806.5
全员劳动生产率（元/人）	656694	418070

全区房地产开发经营情况

单位：亿元、万平方米

指标名称	2023 年累计	同比（%）
房地产开发投资额	374.5	11.7
商品房屋投资额	374.5	11.7
土地开发投资额	237.1	17.7
1、按工程用途分		
住宅	267.3	19.4
办公楼	25.3	-23.8
商业用房	25.7	-7.1
其他	56.2	11.2
2、房屋建筑面积		
施工面积	1008.9	7.5
#住宅	488.6	9.6
竣工面积	97.1	23.8
#住宅	33.2	46.2
3、商品房销售面积	85.2	0.3
#住宅	69.4	12.1
4、房屋销售额	307.4	-15.2
#住宅	273.1	-13.4

社会消费品零售总额

单位：亿元

指标名称	2023 年累计	同比（%）
社会消费品零售总额	525.78	14.7
限上批发和零售业	333.01	15.5
批发业	81.60	2.9
零售业	251.41	20.9
限上住宿和餐饮业	22.84	21.1
住宿业	5.42	18.2
餐饮业	17.42	22.0

规模以上服务业主要经济指标

单位：亿元

行业类别	单位数	营业收入	增幅（%）
全部规上服务业	546	1065.89	0.4
交通运输、仓储和邮政业	35	82.80	-28.9
信息传输、软件和信息技术服务业	96	435.29	2.5
房地产业	54	49.40	4.4
租赁和商务服务业	145	165.94	21.6
科学研究和技术服务业	116	248.74	-4.3
水利、环境和公共设施管理业	9	23.10	-14.2
居民服务、修理和其他服务业	17	4.06	19.8
教育	3	0.31	-42.3
卫生和社会工作	16	26.10	18.1
文化、体育和娱乐业	55	30.15	29.3

金融业法人单位基本情况

单位：亿元

行业	营业收入	营业利润
合计	2069.2	424.8
银行业	783.4	405.2
证券业	223.8	114.2
保险业	1062.1	-94.7

2023 年一般公共预算收入完成情况

单位：亿元

一般公共预算收入	2023 年
一、税收收入	149．56
增值税	67.42
企业所得税	34.20
个人所得税	14.58
房产税	8.55
印花税	2.88
土地使用税	1.25
车船税	0.38
环境保护税	19.77
城市维护建设税	18.18
二、非税收入	8.46
教育费附加收入	5.35
地方教育费附加收入	0.12
地方文化事业建设费收入	167.74
合计	149．56

2023 年全区财政支出

单位：亿元

财政支出	2023 年
一般公共服务支出	6.40
公共安全支出	2.61
教育支出	18.30
科学技术支出	9.30
文化旅游体育与传媒支出	0.83
社会保障和就业支出	9.90
卫生健康支出	6.60
节能环保支出	0.90
城乡社区支出	8.62
农林水支出	0.41
资源勘探工业信息等支出	0.37
商业服务业等支出	2.78
金融支出	2.24
住房保障支出	4.32
其他支出	0.03
债务利息支出	0.29
一般公共预算支出	74.95



人口指标

人口主要指标

指标	2023 年	2022 年
户籍人口情况		
总户数（户）	145940	142941
总人口（人）	458827	457341
按性别分：		
男（人）	223045	223167
女（人）	235782	234174
性别比（以女性为 100）	94.60	95.30
迁入人口（人）	23909	27829
迁出人口（人）	22314	23632
出生人口（人）	2642	3000
死亡人口（人）	2753	1800
全区常住人口（万人）	54.93	54.85

城镇居民家庭全年人均可支配收入

单位：元

指标	2023 年	2022 年
可支配收入	78061	74816
工资性收入	49100	47155
经营净收入	7894	7554
财产净收入	8070	7789
转移净收入	12996	12319

城镇居民家庭全年人均消费支出

单位：元

指标	2023 年	2022 年
消费支出合计	45102	42590
食品烟酒	11050	10648
衣着	3000	2929
居住	10006	8429
生活用品及服务	2483	3029
交通通信	6050	4664
教育文化娱乐	7442	6601
医疗保健	3034	4494
其他用品和服务	2038	1796

就业和社会保障情况

指标名称	单位	2023 年累计
就业和社会保障情况		
新增城镇就业	人	17107
实现再就业	人	6850
帮扶困难人员就业	人	1033
大学生创业	人	370
培育自主创业	人	3894
企业职工基本养老保险净增缴费人数	人	4110
失业保险金年度发放总额	万元	4635.3
劳动关系调处		
依法受理劳动人事争议案件	件	2149
受理职工举报投诉	件	
书面审查用人单位	户	6159
职业培训		
在职职工培训	人次	4974
新增高技能人才	人	1500
城镇失业人员职业培训	人次	403
职业鉴定取证人数（含统考）	人	7500

市容整治工作情况

指标名称	单位	2023 年累计
出动执法整治人员	万人次	9.38
出动执法整治车辆	台次	21112
取缔无证占道经营	处	8445
拆除违章建筑	万平方米	5.309
规范倚门开店	万起	0.8691
查处违章运输渣土	起	113
查处违章户外广告	起	108
清理“三乱”	万处	7.1169
清运生活垃圾	万吨	27.06
降尘冲洒道路	万平方米	58.330994

民政优抚、社会救济工作情况

指标名称	单位	2023 年累计
最低生活保障情况		
城镇居民最低生活保障人次	人次	18818
城镇居民最低生活保障季末户数	户	1228
支出城镇居民最低生活保障金	万元	1689.0634
优抚、安置情况		
国家抚恤、补助各类优抚对象人数	人	633
支出抚恤补助金（未包括医疗补助和慰问金）	万元	1452
接收安置军队离退休干部人数	人	454
安置退役士兵、士官总人数	人	105
社会捐赠款情况		
社会捐款数	万元	1166.71

民政优抚、社会救济工作情况（续表）

指标名称	单位	2023 年累计
社区服务情况		
街道市民服务中心	个	64
居家养老服务中心	个	65
社会福利单位情况		
养老机构数	个	17
床位数	张	3254
季末收养人数	人	无（我区无儿童福利机构）
婚姻登记情况		
结婚人数	对	13917
离婚人数	对	2440
民间组织情况		
民非登记数	个	431
社团登记数	个	82



教育、医疗卫生指标



各类教育事业基本情况

指标	学校数（所）	在校学生数（人）	毕业生数（人）	招生数（人）	专任教师数（人）
全区总数	105	91995	13963	13956	5660
中等职业学校	1	3724	863	909	214
普通中学	16	14625	3403	3910	1623
小学	30	30530	3855	5239	2544
特殊教育	1	90	13	11	32
幼儿园	57	13026	5829	3887	1247

医疗卫生事业基本情况

指标名称	2023 年累计
全区卫生机构数（个）	257
医院	13
综合医院	4
中医医院	3
专科医院	6
基层医疗卫生机构	241
社区卫生服务中心（站）	13
门诊部（所）、护理站	228
专业公共卫生机构数	3
疾病预防控制中心（防疫站）	1
妇幼保健院（所、站）	1
卫生监督所（中心）	1
全区实有床位数（张）	2398
医院	2092
综合医院	1070
中医医院	758
专科医院	110
基层医疗卫生机构	306
社区卫生服务中心（站）	256
全区卫生机构卫生人员数（人）	8447
卫生技术人员	6654
执业医师	执业（助理）2696
执业助理医师	2528
注册护士	2990
药师（士）	318
技师（士）	498
其他卫生技术人员	152
其他技术人员	375
管理人员	633
工勤技能人员	935



统计分析



建邺区2023年全区经济运行情况分析

2023年是全面贯彻落实党的二十大精神的开局之年，是“十四五”规划承上启下的关键之年，全区上下坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻习近平总书记对江苏工作重要讲话重要指示精神，聚焦推动经济率先整体好转，坚持稳中求进工作总基调，发展质效稳步提升，经济指标回升向好，高质量发展扎实推进。

一、总体完成情况

1．地区生产总值。根据根据地区生产总值统一核算结果，2023年全区地区生产总值1300.1亿元，按不变价格计算，同比增长5.3%，增速居全市第一。其中，第二产业增加值382.51亿元，增长4.9%，拉动经济增长1.5个百分点；第三产业增加值917.59亿元，增长5.5%，拉动经济增长3.8个百分点。第二、三产业占比分别为29.4%、70.6%，与上年相比，三产比重提高了1个百分点。

2．固定资产投资。2023年，全区固定资产投资同比增长2.8%。其中，工业投资增长-9.8%，高新技术产业投资下降24.0%，房地产开发投资增长11.7%。

3．社会消费品零售总额。2023年，全区全口径社零525.8亿元，同比增长14.7%，高于全市平均10个百分点。其中，限上社零355.8亿元，同比增长15.8%，

高于全市平均 14.1 个百分点。全口径和限上社零增幅均居主城第一。

4．城镇居民人均可支配收入。2023 年，全区城镇居民人均可支配收入 78061 元，增长 4.3%，居主城第一。其中，工资性收入 49100 元，增长 4.1%；经营净收入 7894 元，增长 4.5%；财产净收入 8070 元，增长 3.5%；转移净收入 12996 元，增长 5.5%。

5．“四上”单位新增。2023 年，全区新增“四上”单位 225 家。从行业看，我区工业新增 9 家、建筑业新增 9 家、批零业新增 71 家、住餐业新增 51 家、房地产业新增 7 家、服务业新增 78 家。

二、主要行业运行情况

1．工业。2023 年，全区规上工业同比增长 3.3%，规上工业增加值增长 6.4%。行业贡献率达 24.7%，拉动经济增长 1.3 个百分点。

2．建筑业。2023 年，全区资质以上建筑业企业同比增长 2.0%。建安工程投资增长 1.1%。行业贡献率 3.2%，拉动经济增长 0.2 个百分点。

3．金融业。2023 年，全区 108 家金融企业营收同比增长 15%。行业贡献率达 59.2%，拉动经济增长 3.2 个百分点。

4．房地产业。2023 年，全区商品房销售面积同比增长 0.3%，12 月当月销售占全年销售量的 27.3%。

5．批零、住餐业。2023 年，全区限上销售额同比增长 7.5%。其中批发业增长 6.2%；零售业增长 17.2%；

住宿业增长31.8%；餐饮业增长24.5%。行业贡献率达12.2%，拉动经济增长0.6个百分点。

6．规模以上服务业。2023年，全区参与核算的规模以上服务业营收同比增长-3.9%。行业贡献率达-1.8%，拉动经济增长-0.1个百分点。其中，交通运输业增长-30.3%；信息软件业增长2.0%；商务服务业增长-1.6%；科研技术业增长-5.7%；居民服务业增长15.3%；文体娱乐业增长25.5%。

7．劳动工资。2023年，参与劳动工资核算的九大行业中，房地产业下降4.9%；商务服务业增长20.4%；科研技术业增长0.5%；水利环境增长13.7%；居民服务业增长8.4%；教育行业增长11.8%；卫生业增长9.8%；文化体育业增长6.4%；公共管理业下降2.6%。

三、下一步工作建议

（一）紧盯主要指标。加强对经济运行的监测预警、分析研判、过程跟踪，做好主要经济指标的“周跟踪，月研判、季分析”，精准发力补短板、巩固优势再提升，合力推动经济运行实现质的有效提升和量的合理增长；聚焦房地产、建筑业等薄弱环节，研究行之有效的工作举措，以持之以恒的韧劲和创造性的工作开创逆周期调节和跨周期调节发展新局面；发挥软件信息业、科研技术业龙头企业引领带动作用，促进服务产业快速发展、产业规模持续壮大，不断提升产业总体水平和综合竞争力。

（二）聚焦项目招引。围绕主导产业开展精准招商，加快招引行业龙头、总部企业及能够为行业增长提供有

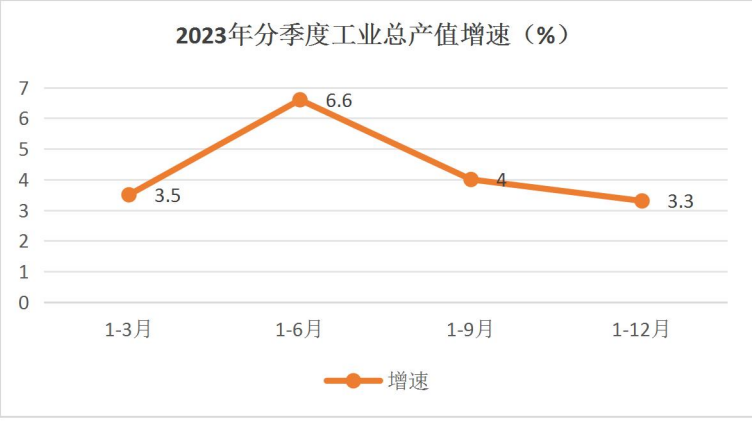
力支撑企业，形成对经济增长的绝对增量；坚持“周巡查、月督查、旬通报”推进机制，紧盯项目审批、建设、运营、达效等关键节点，倒排工期、挂图作战，加快推动签约项目早落地、落地项目早开工、开工项目早竣工、竣工项目早投产；推动在谈总部项目尽快落地，加快形成更多投资实物量，千方百计提升发展的质量、速度和效益。

（三）优化企业服务。持续推动国家、省市各项经济政策落地实施，持续关注政策效果，不断拓宽政策覆盖面，提升企业获得感，为企业发展注入新动能。持续开展企业走访服务，对企业生产情况做到底数清、情况明，帮扶区域优质企业向产业链高端攀登、向价值链顶端迈进。加强面对面、点对点数据填报指导，确保依法依规、应统尽统、统准统实；以第五次全国经济普查为契机，充分做好企业经营情况、组织架构、人员情况的调查，宣传好我区产业政策、升规纳统、商务商贸政策，不断优化营商环境。

建邺区 2023 年规模以上工业运行情况

2023 年，在外部环境复杂性、严峻性、不确定性上升的情况下，我区工业经济高质量发展，持续扎实推进。

一、总体完成情况



2023 年全区规模以上工业企业 61 家，实现工业总产值 373.3 亿元，同比增长 3.3%，工业增加值可比价增幅 6.4%，高于全市 2.8 个百分点，主城区排名第一。

二、运行特点

（一）工业总产值呈现先升后降态势

前二季度工业总产值同比增长 6.6%，全区工业总产值达最高增幅，前三季度和全年工业总产值同比增速与一季度相比呈现小幅震荡态势，叠加上年同期基数较高因素，增幅略有收窄，回落至全年工业总产值同比增长 3.3%。

（二）重点行业稳增长作用明显

2023 年，全区 61 家规模以上工业企业涉及烟草制造等 20 大行业，其中 7 个行业实现增长，增长面 32%，均超过全区工业总产值平均增速，支柱产业中，烟草制造、计算机、电气机械和器材制造业、服装制造业发挥重要支撑作用，工业总产值同比增长 5.0%，占全区总量 93.4%。

（三）工业经济作用进一步彰显

2023 年，全区规模以上工业增加值同比增长 6.4%，占全区 GDP 比重为 22.6%，与 2021 年和 2022 年工业增加值占比基本持平；销售产值 363.6 亿元，产销率 98.5%，其中出口交货值 38.7 亿元，同比增长 91.2%。

（四）战略性新兴产业占比保持平稳

2023 年，全区战略性新兴产业实现战略性新兴产值 22.5亿元，占全区规模以上工业产值比重 6.0%，较上年同期增长 31.9%。所占比重较 1-9 月提升 0.1 个百分点，较 1-6 回落 0.7 个百分点；战略性新兴产业企业 21 家，占全区规模以上工业企业总数的 34.4%。

（五）规模以上工业企业新增退出情况

2023 年，我区年度新增 2 家，全部为规下转规上新增，科技岛和江东各 1 家；通过转专业退出 6 家，科技园、CBD 和江东各 2 家。

（六）各园区发展不均衡

2023 年，科技园工业总产值 361.1 亿元，同比增长 5.1%，占全区工业总产值比重为 96.8%，份额最大；江

东次之，比重为1.6%。除科技园外，其他三个园区均呈现负增长。

2023年分园区工业总产值完成情况

园　区	工业总产值（亿元）	增幅%	比重%
总　计	373.3	3.3	100.0
科技园	361.1	5.1	96.8
CBD	4.9	-18.5	1.3
江　东	6.1	-39.6	1.6
科技岛	1.2	-36.6	0.3

三、下一步工作打算

（一）新入库企业量少体小的问题突出，难以形成强大支撑力量，下一步将持续加强与主管部门及园区的沟通，定期梳理企业营业收入等主要数据，寻找达到规模的企业，通过年度、月度新增，挖掘新的增长点。

（二）密切关注企业生产经营状况、生产下降行业和停减产企业情况，同时加强培训与走访频率，不定期举办培训会，对重点指标进行详细讲解，使统计更加规范化，真正做到应统尽统和应报尽报，并为他们提供更好的服务。

建邺区2023年建筑业运行情况简析

一、总体完成情况

2023年，全区173资质以上建筑业企业完成建筑业总产值750.72亿元，同比增长2.0%，其中外省产值完成385.19亿元，同比增长7.6%；特级资质企业完成建筑业总产值647.36亿元，同比增长0.1%，占全部总量的比重86.2%；一级及以下资质建筑业企业建筑业总产值103.36亿元，同比增长-7.1%。

二、分园区完成情况

从数量来看，全区173家资质以上建筑业企业主要分布在科技园、CBD、江东、科技岛，其中3家特级企业，科技园2家，CBD1家。全区特资质级企业共完成建筑业总产值647.36亿元，占全区的比重0.1%。

各园区建筑业总产值完成情况

园区	企业数	其中：特级企业	2023年累计（亿元）	增幅%	比重%
合计	173	3	750.72	2.0*	100.0
科技园	43	2	681.91	1.6	90.83
CBD	61	1	30.45	39.6	4.06
江东	63	0	26.52	-25.4	3.53
科技岛	6	0	11.83	-38.6	1.58

注：*为市局反馈数

三、特点分析

（一）特级企业情况

全区共三家特级企业：江苏省建筑工程集团有限公司、中江苏省金陵建工集团有限公司、嘉盛建设集团有限公司，共完成建筑业总产值647.36亿元，增幅0.1%，占全区建筑业总产值86.2%；由于去年疫情以及房地产大环境影响导致特级企业建筑业总产值增速放缓，无法得到有力支撑，导致四季度产值增幅下降。

（二）签订合同额大幅下降

2023年，全区资质以上建筑业企业签订合同额850.77亿元，同比增长-18.4%，其中上年结转合同额536.23亿元，同比增长7.9%，占签订合同总金额的比重63.0%；本年新签合同额314.54亿元，同比增长-42.4%，占签订合同总金额的比重37.0%。

（三）新开工面积深幅下跌

2023年，全区资质以上建筑业企业房屋施工面积3436.49万平方米，增幅21.8%，其中新开工面积775.45万平方米，增幅-39.9%。

（注：因中国核工业华兴建设有限公司涉保密单位，国家统计局2023年三季度后将该企业从企业一套表平台删除，以上汇总数据均不含该企业。）

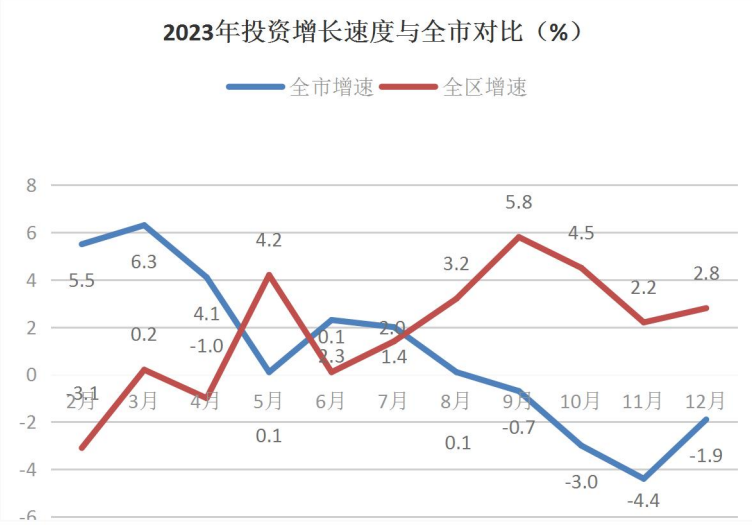
建邺区2023年固定资产投资运行情况简析

今年以来，全区上下深入贯彻中央和省市决策部署，持续开展“五拼五比晒五榜”竞赛活动，坚持稳中求进工作总基调，推动投资结构优化升级，为实现高质量发展提供投资有效支撑。

一、总体情况

2023年，全社会固定资产投资完成481.35亿元，同比增长2.8%，高于全市增速4.7个百分点，主城区排名第4，近6个月增速延续上涨态势。

图表一　2023年投资增长速度与全市对比



图表二　2023 年固投相关指标市反馈数据表

12月投资分区反馈									
指标名称	全社会投资		工业投资		高新技术产业投资		房地产开发投资		商品房销售面积
	投资额	同比增长	投资额	同比增长	投资额	同比增长	投资额	同比增长	完成额（万平方米）	同比增长
全市总计	5763.6	-1.9	1190.9	1.5	802.5	7.7	2753.2	-0.2	906.0	-3.9
江北新区		-1.1		10.0		-0.9		3.1		5.3
玄武		14.5		16.9		1.9		18.8		26.5
秦淮		17.9		-28.7		-28.7		29.3		4.9
建邺		2.8		-9.8		-24.0		11.7		0.3
鼓楼		-1.9		375.7		375.7		-27.0		-32.6
浦口		-12.3		-0.8		2.7		-19.2		-33.1
栖霞		-2.9		-4.2		-4.3		1.2		51.5
雨花台		8.0		92.7		2.6		10.3		5.1
江宁		-5.9		23.7		22.5		-17.5		0.3
六合		6.1		14.1		22.5		-13.3		-5.5
溧水		0.4		2.0		5.3		16.6		-20.2
高淳		-17.4		11.1		23.3		-45.5		5.4

分产业看：工业投资 4.50 亿元，同比增长-9.8%，服务业投资完成 476.85 亿元，增长 3.0%，其中房地产开发投资完成 374.46 亿元，增长 11.7%，高于全市平均增速 11.9 个百分点。房地产销售面积 85.19 万平方米，增长 0.3%，高于全市平均增速 4.2 个百分点。

从主要指标看：建安投资完成 185.54 亿元，同比增长 1.1%；高新投资 1.91 亿元，同比增长-24.0%；民间投资 123.90 亿元，同比增长 2.5%。

二、投资运行的亮点

建安投资继续保持增长。2023 年全区项目投资和房地产开发投资中建安投资分别增长-3.1%、4.3%，合计增长 1.1%，支撑了全社会投资增长。

房地产开发投资持续提升。2023 年房地产项目投资同比增长 11.7%，增速远高于全市，占全社会投资比重 77.8%，较上年同期提升 6.2 个百分点。

三、需要关注的问题

1、省市重大项目投资进度加快，但支撑力仍待加强。全区30个省市重大项目（含3个储备项目），列统23个，2023年完成投资103.68亿元，占全投比重21.5%，完成进度116.9%，超序时进度16.9个百分点，洋河股份总部大楼、南京明基健康产业园、华侨城商办广场等项目投资明显加快，超过序时进度，对全区投资形成支撑。

2、基础设施投资持续下降。2023年，基础设施投资46.07亿元，同比增长-13.1%，自6月份以来降幅持续扩大。分行业看，电信广播电视和卫星传输服务、生态保护和环境治理业分别增长-79.2%、-71.4%，主要是受江苏联通2021年度5G网络无线网新建工程等联通系项目、雨污水管网清疏修缮工程等几个城建项目完工影响。

3、各板块投资发展不均衡。2023年全社会投资“两正两负”，科技园、江东分别同比增长-23.2%、-50.7%，合计拉低全社会投资8.3个百分点。2023年建安投资“两正两负”，CBD、江东分别同比增长-8.8%、-52.9%，拉低建安投资9.7个百分点。南苑、江心洲2个街道还未实现固投项目“零”突破。

图表三　2023年全投、建安指标分板块完成数据表

责任单位	全社会投资		建安投资	
	绝对值（亿元）	增幅（%）	绝对值（亿元）	增幅（%）
全区	481.35	2.8	185.54	1.1
科技园	75.38	-23.2	46.61	12.8

责任单位	全社会投资		建安投资	
	绝对值（亿元）	增幅（%）	绝对值（亿元）	增幅（%）
CBD	281.97	18.1	79.45	-8.8
江东	15.42	-50.7	8.98	-52.9
科技岛	107.10	7.3	49.69	38.0
莫愁湖街道	0.30	-	0.20	-
沙洲街道	0.11	-	0.00	-
双闸街道	0.17	-	0.05	-
兴隆街道	0.90	-	0.55	-

三、相关工作建议

（一）加大项目入库强度。对接区建设局、市城建、水务等部门，梳理在建项目，充分发挥街道、园区力量，第一时间走访跟进不在统建设项目，收集相关材料入库，查漏补缺，同时严格落实园区街道属地责任，进一步压实行业主管部门和国有投资平台等建设投资主体的条口责任，做到项目立项阶段开始，全流程辅导项目单位掌握项目列统要求，做到投资项目开工即入统；构建全区招商一盘棋工作格局，努力招引一批投资体量大、产业结构优的大项目、好项目，为全区投资增长做好项目储备。

（二）加快项目推进速度。进一步强化项目要素保障，帮助企业协调项目推进中遇到的各种困难，持续推进省市重大项目、区城建项目、市水务集团项目、联通、移动等基础设施在建工程建设进度，努力形成更多工作量。

建邺区2023年房地产运行情况简析

2023年是我国贯彻党的二十大精神的开局之年，是三年疫情防控后经济恢复发展的一年，面对错综复杂的宏观经济，全区上下坚决贯彻党的二十大精神，采取一系列政策措施，确保房地产市场的平稳运行和供应的稳定，为实现全区经济社会高质量发展目标出力。全年房地产开发投资整体呈现“前低、中稳、后高”的运行态势，商品房销售全年总体持平，年度呈现前高后低，波动中下滑的态势。

一、总体运行情况

全年房地产开发稳中向好，完成投资374.5亿元，同比增长11.7%。从增速变化看，全年四个季度呈现稳步增长态势，增速分别为-0.6%、0.4%、12.1%、11.7%，增幅不断扩大。

1、**土地购置费拉动作用较大**。从投资构成上看，全年建安工程投资同比增长4.3%，占房地产投资比重29.2%；土地购置费增长17.7%，拉动房地产投资增长10.6个百分点，占房地产投资比重63.3%，对投资的支撑作用明显。

2、**住宅投资仍是投资的主体**。2023年，全区住宅投资同比增长19.4%，占房地产投资比重71.4%；办公楼投资同比增长-23.8%，占房地产投资比重6.8%；商业营业用房投资同比增长-7.1%，占房地产投资6.9%；

其他商品房投资同比增长 11.2%，占房地产投资的 15.0%。

3、商品房施工面积保持平稳增长。2023 年全区房地产施工面积 4 个季度增幅分别为 8.1%、8.6%、8.1%和 7.5%，保持了较为稳定的增长。其中，住宅类同比增长约 9.6%；办公楼同比增长 12.9%；商业营业用房同比增长-17.1%，其他商品房同比增长 10.0%。

4、商品房销售面积销售额“一增一平”。2023 年商品房销售面积同比增长 0.3%，增速为全年最低；商品房销售额同比增长-15.2%，降幅全年最大，主要受保障性经适房销售 12 月纳统拉低销售额影响。

二、需要关注的问题

受国内外复杂形势影响，房地产市场低迷，房企入驻意愿不强，投资、销售运行态势出现不同程度的波动。

1、商品房建设规模虽有增长，但不少房地产项目处于收尾阶段，后续房地产开发投资企稳承压较大。

2023 年，全区房屋施工面积 1008.9 万平方米，同比增长 7.5%，其中新开工面积 195.7 万平方米，同比增长 41.0%。两个指标虽都增长，但明年扫尾项目陆续竣工，新开工项目不能及时补上，房地产开发总体规模会有明显下降，一方面导致未来房地产市场新房供应量下降，也会对后续投资开发继续保持高位带来压力。

2、房企资金压力依然存在，贷款占比提升，自筹资金同比下降。

2023 年，本年房地产开发投资本年实际到位资金

465.9 亿元，同比增长-7.3%。其中，国内贷款 54.5 亿元，同比增长 28.8%；自筹资金 131.5 亿元，同比-13.7%；定金及预收款 169.3 亿元，同比增长-17.1%；定金及预收款和自筹资金比重较去年下降 6.3 个百分点。房企资金来源逐渐向经营性现金流切换，对个人信贷政策的敏感度进一点提升，资金到位不容乐观。

3、土地拍卖市场热度下降，高溢价土地费不可持续。

近几年，我区住宅类地块土地拍卖成交总价从 2020 年 296.7 亿元到 2023 年的 235.1 亿元，总价有所下降，同时受房地产市场销售不旺，土拍市场的热度也趋下降，民企拿地热情不高，央企、本地国企背景的房企拿地合作开发增多，未来全区可供拍卖的优质地块数量、规模逐年减少，必然传导到房地产投资及销售，压力逐渐加大。

建邺区2023年参与核算服务业运行情况分析

2023年全区参与核算服务业总体呈低位运行，信息软件支柱性行业拉动作用不强，科研技术、商务服务、交通运输等行业运行低迷，影响和制约了参与核算服务业的平稳运行。

一、总体运行情况

总体来看，全区参与核算服务业在连续高增长、高基数背景下（2021年增幅30.2%，主城区第2；2022年增幅11.4%，主城区第1），面临信息软件、科研技术两个重点行业拉动不足的问题，行业全年保持低位运行。

（一）核算行业运行有所收窄。1-11月，464家参与核算服务业实现营业收入861.31亿元，同比下降3.9%，相较1-8月降幅收窄2.6个百分点，仍低于市平均8.5个百分点，增幅居主城区排名第4位。六个行业中，除文体娱乐、居民服务两个行业增幅居主城区第1外，信息软件、科研技术等其他4个行业运行均不太理想。

参与核算服务业1-11月分行业运行情况

单位：亿元，%

核算行业	全市平均	1-11月			1-8月	
		总量	增幅	主城排名	增幅	主城排名
合 计	4.6	861.31	-3.9	4	-6.5	4

核算行业	全市平均	1-11 月			1-8 月	
		总量	增幅	主城排名	增幅	主城排名
交通运输业	-4.7	76.54	-30.3	4	-36.4	4
信息软件业	5.1	407.60	2.0	4	1.7	4
商务服务业	24.0	121.39	-1.6	5	-4.9	5
科研技术业	1.5	224.75	-5.7	4	-8.7	5
居民服务业	6.0	3.55	15.3	1	15.2	2
文体娱乐业	13.5	27.47	25.5	1	28.4	1

（二）部分行业拉低核算行业增长。交通运输业受海运价格下跌影响，营业收入缩水严重，较上年同期减少 33.26 亿元，同比下降 30.3%，拉低核算行业运行 3.71 个百分点。科研技术业受基建投资不足、地产业低迷等不利因素影响，营收下降 5.7%，拉低核算行业 1.51 本百分点；中冶华天、轨道交通、省建筑设计等 3 家行业重点单位降幅超过 20%。

（三）新增单位拉动力不足。1-11 月，参与核算服务业新增的 119 家单位实现营业收入 39.52 亿元，同比增长 16.2%，但仅拉动全区增长 0.62 个百分点，拉动支撑作用不够明显。

二、重点行业运行情况

（一）交通运输业持续负增长。2023 年，交通运输业营业收入持续水下运行，月度降幅超 30%。1-11 月，实现营业收入 76.54 亿元，同比下降 30.3%，较 1-8 月

收窄 6.1 个百分点。以运输代理业为主的交通运输业务受国际运费价格下降影响，23 家运输代理企业实现营业收入 38.92 亿元，同比下降 48.9%，拉低行业增长 33.9 个百分点。

（二）信息软件业引擎作用不强。1-11 月，占核算行业营业收入 47.3%的信息软件业同比增长 2.0%，只拉动核算行业增长 0.9 个百分点，支柱行业引擎作用不明显。从全年运行情况看，信息软件业高开低走，营业收入增速持续放缓，较 1-2 月下降 9.5 个百分点，虽然 1-5 月、1-8 月增速略有反弹，但回升幅度较小，仅提高 0.9 和 0.3 个百分点。

（三）科研技术业恢复动力不足。1-11 月，116 家科研技术业实现营业收入 224.75 亿元，同比下降 5.7%。其中，68 家工程技术和设计类企业，营收总量 169.00 亿元，同比下降 5.9%。受房地产市场和基建工程低迷影响，该行业类别中 61.8%的企业呈现不同程度的下降。

三、运行存在的主要问题

（一）板块总体运行乏力。4 个板块中，科技岛保持较高增速，同比增长 22.1%，但由于体量小，支撑作用不明显，仅拉动行业增长 0.37 个百分点；总量占比 60.4%的科技园由负转正，同比增长 1.8%，较 1-8 月提升了 2.6 个百分点，拉动行业增长 1.08 个百分点，拉动作用还略显不足；CBD 和江东板块受交通运输、科研技术业下行影响，分别拉低行业增长 1.7 和 3.6 个百分点。

参与核算服务业 1-11 月分板块运行情况

单位：亿元，%

板块	1-11 月			1-8 月	
	营业收入	增幅	拉动率	增幅	拉动率
全　区	861.31	-3.9	—	-6.5	—
科技园	520.35	1.8	1.05	-0.8	-0.48
CBD	244.64	-5.9	-1.71	-5.9	-1.72
江　东	77.91	-29.2	-3.59	-34.2	-4.56
科技岛	18.41	22.1	0.37	18.1	0.28

（二）行业重点单位支撑不足。1-11 月，部分行业龙头企业持续低位运行，拉低相关行业增长。交通运输业重点企业众诚国际物流、欧式达国际等 2 家单位拉低行业增长 23.93 个百分点；阿里巴巴华东、烽火通信拉低信息软件业增长 5.11 个百分点；中冶华天、轨道交通拉低科研技术业增长 4.88 个百分点。

（三）负增长企业占比较高。全区参与核算服务业企业 464 家，处于负增长的 242 家，占比达 52.2%。负增长单位实现营业收入 339.35 亿元，平均下降 26.7%，拉低全区增长 13.8 个百分点。

四、工作举措及建议

（一）持续优化营商环境，助力服务业企业发展。建立长效、常态化沟通机制，优化营商环境建设，进一步激发服务业企业增长的后劲和活力。落实各项惠企政

策，解决经济发展中的难点堵点，切实为企业排忧解难，帮助企业恢复发展，提振市场主体信心。

（二）以“五经普”为契机，推动服务业提质增效。充分利用五经普清查基础数据，加快推动服务业企业升规纳统工作，充分发挥新增单位的支持作用，为全区服务业持续增长注入强劲动力。各板块需加大服务业企业的跟踪力度，挖掘规模大、前景好的单位，在申报入库时，做好必要筛选和审核，确保“数质同增”。

（三）加强重点行业运行，促进服务业平稳发展。需持续关注信息软件、科研技术这两个行业的发展，结合招商引资推进，重点引进营业收入体量大、总部型、发展势头好的成长性企业，有效发挥行业拉动作用。另一方面关注在库单位权重高、降幅大、拉动率低的行业龙头企业，及时摸清企业运行情况，并做好监测和预警工作，进一步推动全区参与核算服务业稳定发展。

建邺区2023年金融业运行情况分析

金融业的发展是瞭望我区十年发展的窗口，是我区不断调结构促转型的缩影。党的二十大以来，我区坚持发展金融，坚定不移的推进重要金融中心核心集聚区建设，打造“一轴两廊四谷”的金融业产空间，奋力在中国式现代化南京新实践中展现建邺担当、作出建邺贡献。

一、金融业总体发展情况

我区2023年在库金融企业108家，实现营业收入2069.2亿元，同比增长15.0%，户均达19.2亿元，同比增长12.7%。其中，超百亿的企业有利安人寿保险、华泰证券、中国国工商银行、友邦人寿和紫金财产保险5家，较去年新增2家百亿金融企业，5家营业收入占全区营收40.6%。从资产规模看，108家企业资产规模51910.7亿元，同比增长17.8%，户均规模480.7亿元，同比增长10.8%。

二、主要行业运行情况

（一）货币金融服务规模增长高速

我区高标准高质量规划建设金融城，围绕产业发展，科创金融等招大引强，推动建邺货币金融服务再上新台阶。2023年，我区货币金融服务直报企业37家（其中，银行20家，融资租赁、财务公司等15家，银行理财2家），拉动行业增长3.8个百分点，贡献率达24.7%。

实现营业收入774.7亿元，同比增长9.5%，占全区金融业营收的37.1%；实现营业盈余479.34亿元，同比增长3.9%。

（二）资本市场服务发展趋于稳定

2023年，我区资本市场服务直报企业23家（其中，证券17家，基金期货等6家），但受资本市场波动影响，贡献率为0.1%，拉动率与去年持平，2023年年底资本市场贡献率和拉动率达到水上。23家企业实现营业收入227.0亿元，与去年持平。

（三）保险服务支撑显著

我区保险服务业平稳发展，保费收入平稳增长。2023年我区保险业直报企业48家，建邺区实现营业收入1067.7亿元，同比增长23.4%，占全区金融业营收的51.7%。

三、存在问题

（一）是金融重要集聚区首位度下降。“十四五”金融发展规划中提出“一体两翼”、“一核两翼”，建邺重要金融中心核心集聚区地位得以确立。从总量规模上看，自2020年以来我区金融业增加值连续4年保持全市第一，但其他城区及江北新区呈追赶趋势，总量未达遥遥领先水平。

（二）是传统金融业效益下滑，发展有所趋缓。我区108家金融企业实现营业盈余385.8亿元，同比下降7.6%。其中，保险业营业利润-94.7亿元，同比增长-77.0%，保险公司经济效益较差，降低居民对保险的偏

好，进一步影响保险的发展。

（三）是新金融业态缺乏，尚有较多空白。我区金融业主要集中在银行、证券和保险等传统金融领域，金融领域缺乏新业态拼图。108 家在库企业中，传统金融企业 93 家，占营业收入比重的 96.6%；新金融企业 15 家，占营业收入比重仅为 3.4%，较去年提高 1.2 个百分点。在消费金融公司、汽车金融公司等非银行金融机构、产业基金、航运经融等新金融业态方面缺乏。新业态的缺失，限制金融业务的覆盖面，不利于传统金融的业务提升和优化，长远来看影响金融业的发展。

四、对策及建议

（一）是做好统计监测，关注重点行业企业。2023 全年金融业维持高速增长得益于保险业、银行业重点企业的贡献支撑，要紧密配合金融局、发改委以及各街道做好业企业服务工作，针对重点行业重点企业深挖营收增长潜力，同时做好月度财务指标的收集，特别是营业收入、保费收入、利息收入、利息支出等与 GDP 核算相关的财务指标，充分发挥统计数据的预警作用，为主管部门提供决策依据

（二）是加强金融机构信贷政策引导，推动重点项目。结合政府部门出台的政策措施，引导金融机构向特色产业和绿色金融领域加大信贷投放力度，加强信贷结构优化调整。与金融企业良好互动，采取定期联系落实、定期共享信息、定期跟踪实效的“三定”工作模式。

（三）是充分挖掘市场主体，提供增长着力点。目

前已经进入五经普普查阶段，按照五经普要求结合税务、金融办、市监等部门合并来源名单以及市局下发的地方金融企业名单，对在地金融业企业应统尽统、应入尽入，提升全区金融业整体规模，挖掘增长较好的金融业企业，为我区金融业持续增长注入活力。

（四）是丰富金融业态，完善金融生态。招引方向，瞄准头部金融和新金融领域，重点关注空白领域，如资本市场中的公募、非公募基金、期货市场服务；保险业中的再保险和商业养老金服务；其他金融业中的信托和非金融支付服务。促进金融与消费融合，金融服务元通商圈，依托华彩、德基、ifc 等商业载体，完善金融生态。强化科创金融要素供给，开展科创金融试点，将新金融转化为新社会产出。

建邺区2023年商品销售市场运行情况分析

2023年全区坚持稳中求进，扎实推进高质量发展，把恢复和扩大消费摆在优先位置，扩内需促消费活动落地显效，限上商品销售市场总体运行平稳。

一、商品销售市场运行情况

（一）限额以上指标情况

1-12月，全区实现限额以上商品销售额2605.44亿元，同比增长7.5%，较上月增速下降0.1个百分点，高于全市平均增幅7.8个百分点，限上销售额增幅排名居主城区第二。1-12月，全区实现限额以上社会消费品零售额355.85亿元，同比增长15.8%，较上月增长0.6个百分点，高于全市平均增幅14.1个百分点，排名居全市第一。

（二）分行业运行情况

1-12月，批发业完成限上销售额2282.7亿元，同比增长6.2%，排名居主城区第二位；零售业完成限上销售额292.5亿元，同比增长17.2%，排名居主城区第一位；住宿业完成限上营业额12.7亿元，同比增长31.8%，排名居主城区第四位；餐饮业完成限上营业额17.4亿元，同比增长24.5%，排名居主城区第三位。从运行趋势看，今年商品销售市场总体自2月开始补偿性恢复，保持较高增速，下半年增速回落，1-10月限上销售额增速降至6.8%，1-12月增速回升至7.6%，主要原因是重点支撑行业批发业回升，1-12月限上批发业增速较上月提升0.1个百分点。

（三）分版块运行情况

分板块看，CBD 限上销售额占比 42.6%，依托行业龙头企业中海油华东大幅增长拉动，同比增长 15.2%，拉动全区限上增长 6.0 个百分点，对全区商品销售市场稳定增长起到关键支撑作用。江东限上销售额占比 11.03%，同比增长 5.7%，拉动全区限上增长 0.6 个百分点。科技园限上销售额占比 42.3%，受省煤炭运销、省建筑工程集团供应链、雨润生鲜等单位低位运行影响，同比增长-1.7%（低于全区 9.2 个百分点），拉低全区限上增长 0.8 个百分点，成为唯一负增长板块。生态岛限上销售额占比 2.9%，得益于低基数和新增单位拉动，限上增幅居各板块第一位，达 72.5%，拉动全区限上增长 1.33 个百分点。各街道住宿和餐饮业在今年文旅商体活动频繁举办的情况下，把握复苏机遇，持续恢复发展，保持较高增幅。

二、主要运行特点

（一）新增单位拉动明显。

新增单位为全区限上商贸市场扩大规模，持续增长注入活力。年度和月度新增单位共 299 家，1-12 月限上销售额同比增长 79.0%，占限上销售额比重为 11.7%，拉动全区限上销售额增长 5.6 个百分点，拉动限上社零增长 4.2 个百分点。分行业看，批发业、零售业、住宿业、餐饮业新增企业均表现亮眼，1-12 月销售额累计增速分别达 78.6%、77.7%、397.9%和 66.0%，分别拉动四个行业增长 5.1、7.9、18.7 和 20.4 个百分点。

（二）重点企业持续领涨。

批发业前二十强企业 1-12 月合计完成限上销售额

1548.03 亿元，行业占比 67.8%，合计同比增长 14.4%，较 1-11 月下降 0.1 个百分点；累计拉动全区限上批发业销售额增长 9.1 个百分点，拉动率较 1-11 月增长 1.1 个百分点。

（三）基本生活类商品增势良好。

生活类商品刚性需求稳健增长。随着接触性、体验性、场景性服务消费复苏加快，大众消费基础稳固，居民吃、穿、用等基本生活消费规模不断扩大，1-12 月，限额以上粮油食品类、饮料类、烟酒类、服装鞋帽类持续增长。

三、需关注的问题

（一）部分大宗商品支撑不足。部分大宗商品受外贸环境、市场需求和价格走势疲弱低迷影响，尤其是煤炭及制品类、化工材料及制品和金属材料类这三类大宗商品，拉低我区限上批发业增速。

（二）汽车类商品零售增长乏力。受去年高基数及今年各项补贴政策到期，加上之前汽车消费连续冲高，市场逐渐饱和等因素影响，汽车类商品零售作为限上社零的重要构成，其支撑力度不断下滑。

四、对策与建议

（一）加快推进传统商贸企业数字化转型升级。随着经济形势更趋复杂严峻，外需收缩，国内需求仍显不足的整体环境下，商贸流通领域多行业面临多重挑战和考验。为适应主流消费群体的消费方式变化，在巩固好当前传统消费基础上，鼓励和加快培育新型消费，扎实做好企业产业升级引导，为消费增长注入新动力。推进

传统商贸企业营销与互联网、云计算、大数据、人工智能等先进技术加速融合，让数字化转型不仅成为企业降本增效的有效手段，更成为企业“线上线下”融合发展新业务、新业态的增长点。

（二）优化行业结构，促进行业多元化发展。贸易头部企业对经济发展贡献比重相对较高。但在外部发展环境变化影响下，过度依赖重点企业的经济结构不可持续，未来重点企业业务调整会对行业增长带来不确定性，因此腰部企业亟待壮大，橄榄型结构有待夯实。需持续推动产业结构优化、产业链整体效能提升，不仅关注“量”的增长，更要注重其“质”的提升，鼓励企业转变发展方式、转换增长动力。一方面推动龙头企业延链补链，增强产业链上下游资源整合能力，加快形成产业发展集群效应；另一方面鼓励中小企业站稳产业链地位，稳定高效联通上下协同发展，加快形成“头雁”企业引领、“专精特新”中小企业融通发展格局。

（三）继续提振消费信心，大力发展首店经济。尽管消费市场持续稳定复苏，但是也应看到当前居民消费更加趋于谨慎和理性，政府相关部门一方面应持续开展促消费活动，提振居民消费信心；另一当面大力发展首店经济，优化首店经济发展政策，开通品牌首店服务“绿色通道”，按照“政府引导，企业自治，市场主导”的思路，整合资源、统一行动，吸引更多高能级主体集聚河西商圈，打造全国知名首店集聚高地，提供国际消费体验，满足居民对美好生活向往的追求，不断扩大居民内需，引领消费新增长。

建邺区2023年规上文化产业运行情况

一、总体运行情况

根据规上文化产业单位四季度快报填报情况（不含年度新增单位数据），2023年全区174家规上文化产业单位实现文化产业增加值87.38亿元，较上半年增加47.13亿元；实现营业收入309.36亿元，同比下降5.5%，较上半年下降2.5个百分点。

二、产业运行特点

（一）从行业构成看，规上文化服务业占主导地位。占规上文化企业总数量86.8%的151家规上服务业文化企业，实现文化产业增加值85.27亿元，占规上文化产业增加值比重的97.6%；实现营业收入293.39亿元，规上占比达94.8%，同比下降5.4%；实现营业利润18.72亿元，规上占比达97.6%，同比增长48.5%，各项支撑指标均在文化产业三个行业类别中处于主导地位。

规上文化产业分行业情况

产业类别	单位数量（家）	增加值（亿元）	营业收入（亿元）	营收增幅%
合 计	174	87.38	309.36	-5.5
文化制造业	5	0.64	1.72	22.0
文化批发和零售业	18	1.47	14.25	-11.2
文化服务业	151	85.27	293.39	-5.4

（二）分板块看，园区间差异化较大。2023 年，科技园和 CBD 规上文化产业增加值占全区比重较大，但营业收入同比下降，江东和科技岛规上文化产业增加值较小，而营业收入同比增长。科技园实现规上增加值 76.23 亿元，实现营业收入 260.75 亿元，同比下降 7.2%。CBD 实现规上增加值 6.71 亿元，实现营业收入 32.34 亿元，同比下降 4.3%。江东实现规上增加值 2.72 亿元，实现营业收入 11.47 亿元，同比增长 16.5%。科技岛实现规上增加值 1.71 亿元，实现营业收入 4.80 亿元，同比增长 68.2%。

规上文化产业分板块运行情况

园区名称	单位数量（家）	规上增加值（亿元）	营业收入（亿元）	营收增幅%
全　区	172	87.38	309.36	-5.5
科技园	81	76.23	260.75	-7.2
CBD	47	6.71	32.34	-4.3
江　东	37	2.72	11.47	16.5
科技岛	9	1.71	4.80	68.2

（三）从产业类别看，文化核心领域地位突出。在文化产业 9 个行业类别中，新闻信息服务、内容创作生产、创意设计服务、文化传播渠道、文化投资运营、文化娱乐休闲服务等 6 个行业为文化核心领域，文化辅助生产和中介服务、文化装备生产和文化消费终端生产 3

个行业为文化相关领域。全区 122 家文化核心领域单位，占规上文化产业单位 70.1%，实现规上增加值 79.90 亿元，占全区规上增加值比重 95.8%。其中，内容创作生产类（28 家单位）和创意设计服务（61 家单位）两个核心领域行业类别，分别实现规上增加值 39.87 亿元和 33.69 亿元，占全区规上增加值比重达 84.2%。

规上文化产业分行业类别运行情况

行 业 类 别	单位数量（家）	增加值（亿元）	营业收入（亿元）	营收增幅%
新闻信息服务	10	1.91	5.88	-1.3
内容创作生产	28	39.87	140.93	-6.9
创意设计服务	61	33.69	121.82	-9.4
文化传播渠道	13	3.69	11.75	-0.9
文化投资运营	3	0.35	0.93	0.5
文化娱乐休闲服务	7	0.38	1.95	23.6
文化辅助生产和中介服务	39	5.81	15.53	44.7
文化装备生产	3	0.40	3.38	32.4
文化消费终端生产	10	1.27	7.19	-11.5

三、需要关注的问题

（一）文化产业单位营业收入增幅下降。2023 年，全区 174 家规上文化产业单位实现营业收入 309.36 亿

元，同比下降 5.5%。规上文化批发和零售业营业收入增幅下降幅度较大，同比下降 11.2%，18 家单位中有 9 家单位营业收入同比增幅下降较大，需职能部门和相关板块重点关注。

（二）文化批零业单位盈利能力有待提升。2023 年，全区 174 家规上文化产业单位实现营业利润 19.19 亿元，同比增长 46.2%。三大行业中营业利润负增长的只有文化批零业，营业利润同比下降 29.0%，盈利能力有待提升。

（三）用工人数受行业波动影响不容乐观。2023 年全区规上文化产业单位用工人数同比减少 6.8%，文化制造业、文化批零业和文化服务业单位用工人数同比分别减少 10.8%、2.8%和 7.0%。

四、相关对策建议

一是精准聚焦做强优势产业。围绕数字文化产业重点发展方向，加大头部企业的引培力度，进一步挖潜有增长潜力的龙头文化企业，重点引育对产业“强链补链”有较大影响力且综合实力强、带动性强的细分领域头部企业，发挥头部企业头雁作用和乘数效应，链接文化产业链上下游资源，加快产业链上下游文化产业企业的孵化培育。

二是助推产业融合发展。推动文化+旅游、文化+数字、文化+消费等深度融合，培育文化产业新业态，提升文化产业内涵的多样性，加强文化产业发展深度和广度。推进公共文化数字化建设，扩大优质文化产品和

服务供给，推动文化企业数字化转型，提升抗风险能力与市场竞争力，助推文化产业高质量发展。

三是进一步夯实产业发展基础。做大“增量”重点工作是文化企业的培育、引进、升归、纳统。下一步要结合“五经普”工作继续深化梳理，对具有纳统潜力的加强扶持培育，进一步优化全区文化产业结构，要加强部门、板块协作，对已普查登记的单位数据逐一核对和比对审核，确保普查数据的真实性、准确性和可靠性，扎实做好“五经普”文化产业企业资源的挖掘，夯实文化产业发展基础。



附　录



2023 年统计工作大事记

1 月 10 日　建邺区统计局召开 2023 年基本单位名录库专项清理核查工作布置会，向各园区名录库负责人明确专项清理核查工作重点，并下发 9197 家待核查企业相关信息。

1 月 10 日　建邺区综合抽样调查队召开住户调查月度总结会，总结 2022 年 12 月份住户调查工作开展情况，集中审核 12 月份住户调查数据，莫愁湖、南苑、沙洲、兴隆、双闸 5 个涉调街道业务指导员参会。

1 月 10 日　建邺区统计局完成 2022 年省市重大项目投资进度月度监测工作。

1 月 13 日　建邺区统计局召开 2022 年度工作总结和 2023 年工作务虚会，围绕“今年怎么看、明年怎么干”主题，局领导和科队长等汇报发言，提出意见建议。

1 月 16 日　建邺区统计局按照上级通知要求，分类梳理投产和结转的投资项目并核实项目建设状态，确定 2023 年结转投资项目库，为 2023 年投资工作打好基础。

1 月 16 日　建邺区统计局“打磨统计业务培训精品　塑造‘先锋讲堂’品牌”项目被省统计局评为 2022 年统计基层基础规范化管理创新项目并通报表彰。

1 月 20 日　建邺区统计局完成 7 家规模以上工业企业 2 月份新增申报工作。

1月28日　建邺区统计局完成投资领域1月份全社会重点指标预测及1季度走势预测。

1月31日　建邺区组织召开规模以上企业科技、服务业企业、互联网经济、贸易统计年定报培训会议，园区、街道统计人员参会。会议传达省市统计年定报会精神，总结全区2022年相关行业统计工作情况，布置年定报工作任务，对年报制度变化、指标填报、审核重点等内容进行讲解和针对性业务指导。

1月31日起　建邺区统计局结合各专业年定报培训，组织开展基层统计人员统计法制培训，围绕统计法基本内容、统计机构和统计人员职责、统计人员“七个不得”、统计违法违纪行为处置等方面进行针对性授课辅导，强化基层统计人员法治意识，保障源头数据真实准确。

2月1日，建邺区完成元月份主要经济指标监测及一季度经济发展走势研判工作。

2月1日　建邺区统计局召开2022年城市商业综合体年报业务培训会，区重点综合体单位、园区、街道相关统计人员参训。会议组织宣讲统计法规，讲解2022年城市商业综合体年报报表报送时间、报送方式、重点指标，建立统计微信工作联络群。

2月2日至26日　建邺区综合抽样调查队组织开展商贸单位吸纳就业和用工变化、劳动工资统计人员工作状况、居民对经济发展的预期情况、新冠康复居民生

活和就业情况、企业成本费用情况调研。

2月6日　建邺区统计局组织召开配齐配强基层统计人员工作研究会，围绕贯彻落实《市政府办公厅关于加强全市统计基层基础建设的实施意见》、做好基层统计人员配备工作集思广益、共商对策，局分管领导、科室人员和各街道、园区统计职能部门主要负责人参会。

2月7日至14日　建邺区综合抽样调查队按照上级要求，组织开展省级机关单位社会公众满意度调查，制定工作计划，严格选取调查对象，严格控制调查质量。

2月8日　建邺区综合抽样调查队召开住户调查月度现场审核培训会，区级业务员和5个街道业务负责人共10余人参加。

2月8日　建邺区统计局分板块展开2023年贸易统计定报业务培训，以2022年新增入库及人员更替的限上贸易单位为对象，围绕批发、零售、住宿、餐饮专业，从统计法制、年定报制度、重点指标等方面做详细讲解，并组织现场交流和答疑解惑，保障贸易年定报工作顺利进行。

2月9日　建邺区统计局组织召开区工业、能源及投资领域工作布置及年定报培训会。会上，开展统计法律法规宣讲，总结2022年工业能源及投资领域统计工作，布置2023年重点工作和具体要求，分工业、能源、建筑业、投资、房地产专业开展统计年定报培训。园区、街道及河西国资集团相关统计人员共10余人参训。

2月10日　建邺区统计局召开新增规模以上工业企业年定报业务培训会，重点讲解工业总产值、工业增加值四项构成、工业用电量等核心指标及取数流程，就建立健全统计基础台账、企业一套表平台操作流程等进行现场演示和培训。全区2022年年度新增及2023年2月新增的规模以上企业统计人员参训。

2月15日-2月21日　建邺区统计局分园区、专业召开投资领域建筑业、投资、房地产专业共8场统计年定报培训会，宣讲统计法规、专业报表制度修订、重点指标及工作要求等，投资项目单位、“四上”建筑业企业和房地产企业统计人员近200人参加本轮培训。

2月21日　国家统计局江苏调查总队党组书记、总队长仲柯带领全省调查队系统县处级以上领导干部学习贯彻党的二十大精神轮训班，赴建邺区调研高质量发展情况，参观金鱼嘴基金街区展馆和江苏交控数字交通研究院。国家统计局江苏调查总队领导班子全体成员、国家统计局南京调查队领导班子全体成员参加调研，建邺区政府常务副区长杨波、副区长孙安陪同调研。

2月22日-2月24日　建邺区统计局按照上级通知要求，对全区14个500万-5000万元的投资项目本年完成投资额指标开展数据质量核查，撰写区投资额数据核查报告。

2月24日　建邺区统计局组织2023年度“先锋讲堂—统计业务精品化制度化培训”课题式培训第一次集

中授课，邀请江苏省统计局贸易外经统计处周洁副处长，围绕“当前经济形势下贸易统计面临的形势及任务”主题进行授课辅导，区机关有关部门和各街道、园区分管领导及统计工作人员参训。

3月3日　建邺区统计局对江东商贸区限下贸易“金样本”单位—光色空间灯具经营部进行实地回访，核实企业1月和2月的商品销售数据、营业面积、从业人员数量等指标，调研企业在数据收集整理上报中的困难问题和意见建议，为科学测算月度社零总额限额以下部分数据提供依据。

3月8日　建邺区统计局联合区发改委、园区走访南京颐铂居置业有限公司、南京奥秦房地产开发有限责任公司、南京兆祥房地产开发有限公司、南京贸奥房地产开发有限公司等四家房地产开发企业新开工项目，了解项目建设进展，提前做好项目列统对接工作。

3月9日　国家统计局普查中心空间地理信息处金星处长一行赴建邺区开展调研，了解建邺调查单位地理信息动态维护更新试点工作。省统计局普查中心主任高涓涓、副主任陆彬彬，市统计局普查中心副主任毕发萍陪同调研。会上，围绕调查单位地理信息动态维护更新工作的组织实施、工作路径、开展情况及面临问题、解决方法等进行汇报交流，为进一步优化使用调查单位地理信息系统打下基础。

3月10日　建邺区统计局完成科技研发创新、贸

易、服务业年报上报工作，后续接受国家和省市查询，消除各类错误，澄清数据变动说明，有效提升年报数据的准确性。

3月16日　建邺区统计局联合区建设局召开城建重点项目投资列统培训会，各园区统计员及区相关部门、单位项目负责人参会。

3月17日　建邺区统计局陪同南京市统计局工业处走访南京卷烟厂，对生产经营情况及统计数据采集模式开展调研，实地考察国内领先全自动卷烟生产设备生产车间。

3月17日　建邺区统计局下发《加强统计基层基础规范化建设三年行动实施方案》，展开为期三年的统计基层基础规范化建设达标创建活动。

3月21日-29日　建邺区统计局先后走访江苏省港口集团有限公司、南京奥益房地产开发有限公司海玥花园楼盘、南京边城纺织服装制造有限公司和安迅智慧（南京）显示科技有限公司，调研年度投资计划和生产经营情况，开展问卷调查，对统计业务及基础台账规范等进行辅导。

3月24日　建邺区统计局组织召开金融业统计工作培训会，讲解平台使用和相关理论知识，结合具体案例进行分析，进一步推动金融统计工作落实落细，全区100余家金融企业财务负责人和统计人员参训。

3月24日　建邺区统计局联合区发改委召开省市

重大项目投资统计专题培训会，各园区分管领导、重大项目联络员、统计工作人员及相关项目方负责人、统计员参训。

3月28日　建邺区统计局完成对“五经普”背景下商业综合体统计方法调研和研究报告撰写，为高效组织综合体普查、确保普查数据全面真实准确做好准备。

3月28日　建邺区统计局组织召开房地产开发经营企业成本效益情况座谈会，市统计局投资处领导及相关项目负责人、财务负责人及统计人员受邀参会。

3月28日　建邺区统计局党支部召开组织生活会，报告2022年度支部工作，开展批评和自我批评，民主评议党员和支部班子，进一步增强党支部的凝聚力战斗力。

3月31日　建邺区统计局走访调研金融业企业华夏银行和广发银行，了解企业一季度经营情况，就统计报表填报开展辅导。

3月31日　建邺区召开防范和惩治统计造假屡禁难绝专项治理行动动员部署会，传达学习习近平总书记重要讲话指示批示精神和省、市主要领导批示要求，剖析统计造假的严重危害性和屡禁难绝的主要原因，对专项治理行动作出部署安排。区委常委、常务副区长杨波作动员讲话，区统计局党组书记、局长刘凌主持会议，各街道、园区和机关相关部门分管领导、统计负责人参会。会后，邀请南京市统计局执法监督局杨忠民局长作统计法律法规专题辅导。

4月6日　建邺区统计局参加全区省市重大项目推进会，专题汇报省市重大项目列统及数据上报情况，对参会单位提出的关于省市重大项目列统口径、填报依据等问题进行现场答疑。

4月11日　江苏省统计局副局长费丽明一行赴建邺区，考核省统计局挂职干部周洁在建邺区挂职锻炼情况，南京市统计局副局长陈锡文、一级调研员张新纪和建邺区委常委、区政府常务副区长杨波以及区统计局负责同志参加。

4月11日　建邺区人大财经委主任委员宣峥带工作组赴区统计局，对区统计局刘凌局长履行职责和依法行政情况进行走访座谈，并组织履职情况满意度测评，统计局班子成员、科队长和有关街道、园区、企业统计负责人参加。

4月13日-18日　建邺区统计局组织街道、园区对2023年2-3月新增的32家调查单位开展调查单位地理信息动态维护更新，并通过实地核实调查，完成指定平台对应标绘及核实情况备注说明。

4月18日　建邺区统计局开展第五次全国经济普查试点地图绘制，以“七人普”社区边界为划分基础，通过现场指认和协调，明确各街道及社区实际管辖区域，为五经普试点工作夯实基础。

4月18日-19日　建邺区统计局组织3家重点贸易企业和2家重点进出口企业参加全市“消费品国产品牌

发展情况及问题重点企业座谈会”，深入分析国产品牌商品企业经营情况和进出口发展现状与趋势，对支持国有品牌消费和进出口企业发展相关政策提出建议。

4月20日-24日　建邺区统计局走访所属四个园区管委会，指导开展工业、能源及投资领域的统计数据质量自查自纠和专项核查工作。

4月23日　江苏省统计局数管中心和南京市统计局网信处成立联合检查组，对建邺区统计局开展网络和数据安全监督检查，听取区统计局关于网络组建、杀毒软件及安全客户端安装等工作情况汇报，现场查阅相关制度和台账，了解相关信息系统的使用规范情况。

4月23日　中共南京市建邺区委理论学习中心组召开学习会，学习贯彻习近平总书记关于防范和惩治统计造假、弄虚作假重要讲话指示批示精神和党中央、国务院及省、市关于统计工作重要文件精神，邀请市统计局二级巡视员陈千茂作统计法律法规专题辅导。区委书记李晖主持会议，区“四套班子”领导和区各部门、板块及区直各单位主要负责人等参加学习会。

4月24日　建邺区统计局走访南京市交通管理局业务用房新建项目，了解项目总体规划、计划投资、建设周期等情况，讲解固定资产投资统计工作要求，现场查看工程建设进度。

4月25日　全市统计、商务系统贸易工作现场会在建邺区金鹰世界召开，组织参观建邺区城市商业综合

体经营模式、招商办法和纳统成效，进一步加强相关部门沟通和推进贸易统计工作的合力，共同为打造更具魅力的南京——国际消费中心城市贡献力量。

4月25日　建邺区统计局组织所属街道、园区统计职能部门负责人赴江宁区秣陵街道、江北新区中央商务区，实地观摩统计基层基础规范化建设成果，围绕人员配备、制度建设、台帐管理、条件配套、有关保障等“八有八化”建设重难点问题，深入座谈交流，开阔思路视野，学习借鉴经验，加强业务互动，推进全区统计基层基础规范化建设三年行动计划贯彻落实。

5月6日　南京市统计局服务业处赴建邺区开展文化、体育和娱乐业发展情况专项调研，选取南京新与力文化传播有限公司、南京善跑体育科技有限公司等5家企业，了解公司发展经营状况、惠企政策落地情况和企业经营面临的主要困难及诉求建议，交流探讨行业发展趋势和前景，为分析研判行业发展状况提供支撑。

5月8日-12日　建邺区统计局对12家企业开展研发年

报数据质量核查，指导企业严格按照制度口径上报相关指标，了解企业实际研发情况，对企业研发资格进行全面判定，帮助企业进一步规范研发统计工作，从源头确保研发数据真实准确。

5月8日-19日　建邺区统计局对6家规上服务业企业、4家规下服务业企业以及2家行政事业单位开展

数据质量核查，现场填写《服务业调查单位数据质量核查记录表》，同步了解企业在上报中存在的困难问题，并开展业务指导。

5月10日　建邺区统计局组织街道、园区和相关企业试行新制定的基层统计规范化制度（包括《基层统计管理工作规范（试行）》《基层统计业务工作规范（试行）》《企业统计工作规范（试行）》《基层统计台帐管理办法（试行）》），深入推进市、区关于加强统计基层基础规范化建设部署要求的贯彻落实，全面提升基层统计工作科学化、规范化、标准化水平。

5月12日　建邺区统计局召开限额以下批零住餐抽样调查工作会议，部署限下抽样调查统计样本单位台账有关工作，就样本单位替换提出具体要求，并针对限下贸易抽样制度新变化进行答疑解惑，提高限下贸易统计数据质量。

5月17日起　建邺区统计局在科技园2个经济规模适中、国民经济行业门类较为齐全的社区展开第五次全国经济普查综合试点工作。

5月18日　南京市统计局贸外处对建邺区贸易企业开展数据质量专项核查，通过比对基础资料与统计重点指标，核查企业上报数据的真实性与准确性，并向企业宣传统计法律法规和方法制度。

5月19日　建邺区统计局完成限上贸易第一批执法检查，共核查比对6家限上贸易单位（批发零售业、

住宿餐饮业各3家）上报重要指标，对检查中发现的问题进行现场业务指导，在依法统计、数据质量、统计基础等方面提出要求。

5月20日　建邺区统计局完成全区投资和工业、能源领域自查自纠和数据质量核查工作，对10家特一级建筑业企业、20个投资项目、4个房地产项目和6家规模以上工业企业开展重点核查。

5月23日　建邺区统计局组织机关和园区有关人员赴盐城市经济技术开发区、亭湖区，围绕基层统计人员配备、管理模式、队伍稳定、配套建设等重难点问题深入开展座谈交流，实地参观毓龙街道统计站基础建设成果，省统计局挂职锻炼干部张浩元调研员现场指导。

5月24日　建邺区统计局联合区重大项目办、CBD管委会走访南京市儿童医院，就市重大项目儿童医院河西院区二期项目进行沟通，了解项目建设进展，与院方对接后期统计事项。

5月24日　中共南京市建邺区委常委会审议通过《建邺区贯彻落实省专项统计督察反馈意见整改工作方案》。

5月24日　建邺区统计局完成南京升龙房地产开发有限公司等3家房地产开发企业、南京拓控信息科技股份有限公司等7家规模以上工业企业和江苏永威环境科技股份有限公司等3家建筑业企业的统计执法检查，重点检查营业收入、利润总额等指标数据质量及统

计台账规范性情况。

5月26日　南京市统计局党组成员、总统计师杨晓燕赴建邺区开展南京市第五次全国经济普查综合试点实地调研，现场查看试点单位清查表填报情况，与企业负责人和统计人员深入交流，了解企业生产经营情况和对五经普工作的意见建议。

6月5日　建邺区统计局参加南京市儿童医院河西院区二期项目现场对接交流会，南京市儿童医院河西院区院及区发改、中央商务区、城建集团等单位有关负责人参加座谈，就项目投资情况、建设进度及依法依规统计等开展交流。

6月7日　国家局普查中心副主任于建勋赴建邺区科技园，调研指导第五次全国经济普查综合试点工作。省统计局党组成员、总统计师郝思军，市统计局党组书记、局长张雁宁，市统计局党组成员、总统计师杨晓燕参加调研。

6月8日　南京市统计局副局长梅慧敏带队调研建邺区信息软件业江苏零浩网络科技有限公司和南京福佑在线电子商务有限公司发展情况。

6月12日　建邺区统计局联合区建设局召开城建重点建设单位投资统计业务培训会，区各板块及房产局、城管局、新城房产集团等有关单位统计负责人及统计人员参训。会上，区统计局介绍了投资统计报表制度，讲解填报内容和方法，进一步明确投资项目申报入库工

作流程。

6月14日　建邺区统计局联合区发改委召开年度投资考核工作布置和培训会，区属各街道、园区、国资集团分管领导和统计员参会。区统计局就新项目纳统合规性、项目挖掘等进行培训辅导，明确新增投资项目统计归属。

6月14日　建邺区统计局和区重大项目办参加江东商贸区市重大项目投资统计专题推进会，就AMC博物馆项目统计数据准确性及填报依据规范性等进行培训指导。

6月14日至20日　建邺区统计局组织人员对全区统计基层基础规范化建设情况进行实地调研，查看机构设置、人员配备、办公设施、制度运行、台帐建立、档案管理等情况，与基层统计人员座谈研究加强规范化建设的措施办法，梳理形成的调研报告得到区主要领导批示。省统计局基层工作处挂职干部张浩元调研员指导和参加调研。

6月19日　建邺区统计局联合区重大项目办走访生态科技岛，参加科技岛关于经济适用房三期、四期等市重大项目投资统计专题推进会，区统计局在项目纳统合规性、统计数据准确性及填报依据规范性等进行培训指导。

6月20日　建邺区统计局完成全区投资专业数据质量核查，重点核查科技园20个重点项目的本年完成投

资、建安投资等指标数据质量及统计基础规范化情况。

6月26日　建邺区统计局综合科被中共建邺区委区级机关工委评为区级机关模范机关建设先进单位。

6月30日　建邺区顺利完成“五经普”全流程综合试点工作，对底册核查、试点宣传、上门登记、查遗补漏和数据处理等环节进行全方位演练。

7月3日—18日　建邺区统计局先后走访南京云锦研究所有限公司、江苏苏美达纺织工贸有限公司等4家企业以及洋河股份总部大楼、南京金融城二期等6个项目，调研企业生产经营和项目建设等情况，开展统计数据质量核查，就相关行业统计规范化进行业务辅导。

7月17日　建邺区档案馆副馆长董海燕一行检查区统计局2022年档案业务工作，从档案全宗管理、档案安全存储、文件归档规范留存、档案信息准确性和完整性等多方面进行核查，对统计局档案工作表示肯定，并就档案文件分类、完善相关档案信息等方面提出整改建议。

7月18日　江苏省统计局、科技厅联合对建邺区内中核华兴建设、原力数字科技2家统计调查单位开展企业研发数据质量评估，重点检查企业研发经费支出、研发项目等指标填报依据，核对企业研发项目资料、财务资料，进一步提高企业对研发统计的重视程度，规范企业科技统计基础。

7月19日　江苏省统计局二级调研员刘兵一行赴

建邺区沙洲街道调研南京市人口追踪调查试点工作开展情况，南京市统计局副局长史明、人口处处长唐昆、建邺区统计局副局长夏正仁陪同调研。

7月19日—25日　建邺区统计局联合区教育局以问卷调研的方式，开展中小学生体育锻炼情况专项调研活动，深入了解中小学校体育教学、学生体育锻炼以及问题困难和意见建议等情况，为健全完善中小学生体育锻炼政策、提升中小学生健康水平提供统计参考。

7月20日　根据地区生产总值统一核算结果，2023年上半年，建邺区地区生产总值实现640.38亿元，同比增长6.7%，是区划调整20年以来首次位列全市第一。金融业增加值209.01亿元，居全市第一。

7月21日　建邺区组建由区委副书记、区长任组长，30个部门组成的全区第五次全国经济普查领导小组，全面加强对经普工作的组织领导。由街道、园区及相关部门组成经济普查领导小组办公室，负责普查具体组织和协调工作。

7月25日　建邺区统计局完成全区64个普查区、206个普查小区和2256个建筑物的绘制、核用及查遗补漏工作。

7月31日　建邺区统计局以6家城市商业综合体为调查对象，开展城市商业综合体经营情况月度调查问卷填报工作，了解城市商业综合体对商户经营数据以及限额以下商户数据的掌握情况，加强商贸领域新业态、

新模式统计监测，为研究商业综合体月度经营指标数据提供支撑。

8月1日　建邺区统计局走访中海油江苏天然气利用有限公司，了解企业生产经营情况，对接规模以上工业企业新增入库事宜。

8月4日　建邺区召开第五次全国经济普查动员部署会暨领导小组第一次会议，对“五经普”有关工作进行部署，强调成员单位要全力以赴做好“五经普”工作。

8月8日　建邺区统计局组织召开住户调查上半年工作总结暨下半年工作推进会。区统计局副局长夏正仁对住户调查工作提出要求，南京调查队挂职干部张倩进行住户调查业务培训。区调查队全体人员、街道业务负责人和12个社区辅调员参加会议。

8月9日　建邺区统计局走访中国联合网络通信有限公司江苏省分公司，对接当年新开工投资项目入库事宜，就高新技术产业投资的填报口径和申报进行辅导。

8月9日　建邺区召开第五次全国经济普查办公室会议，研究部署经济普查相关工作。会议要求相关单位各司其职、通力协作，扎实推动“五经普”工作顺利开展。

8月9日—11日　建邺区统计局组织开展贸易统计数据质量自查工作，通过企业自查和现场质量核查等方式，多措并举把控数据质量，推动贸易统计高质量发展。

8月10日　建邺区统计局组织基本单位名录库和联网直报系统培训，讲解名录库及联网直报平台操作流

程，各街道、园区名录库维护及联网直报平台使用人参训。

8月10日—11日　建邺区参加市委宣传部、市统计局、市文旅局联合召开的全市文化产业工作推进会暨统计工作培训会。

8月14日　建邺区统计局组织开展专题党课教育，局党组书记、局长刘凌以“传承弘扬调查研究优良传统为高质量发展提供优质统计服务”为题授课。

8月16日—25日　建邺区统计局参加全市投入产出业务培训，顺利完成工业、建筑业、房地产重点企业投入产出调查数据的审核反馈。

8月17日　建邺区参加市统计局、市科技局联合组织的南京市研发投入指标及重点企业季度监测工作培训会。

8月17日—18日　建邺区调查队开展月度劳动力调查入户回访，现场入户核实调查登记情况。区统计局副局长夏正仁陪同调查员入户回访，与调查户座谈交流，询问家庭及就业情况，核实调查数据。

8月20日　建邺区统计局完成房地产专业统计数据质量核查工作。

8月24日　国家统计局局长康义赴建邺高新技术产业开发区管理委员会实地调研第五次全国经济普查单位清查工作，详细询问普查工作中的困难和问题，向普查员、普查指导员表示慰问和感谢。

8月29日—30日　建邺区参加全市服务业统计业

务能力提升专题培训。

8月30日—31日　建邺区统计局先后对街道、社区和园区开展第五次全国经济普查清查培训，讲解入户技巧、清查表样式、清查系统及行业赋码等内容。

9月1日-28日　建邺区组织园区小莫、社区网格员及社会专业人员700余人，对辖区内法人、产活及个体工商户进行“地毯式”清查，摸清基本情况和分布状况，为后续经济普查工作奠定基础。

9月15日　建邺区召开2023年度和2024年月度调查单位审核确认工作布置会，对审核时间、范围、类型及准备材料进行说明，就变化情况进行重点讲解，推动提升“四上”新增工作效率。

9月15日　建邺区经普办对各园区开展五经普清查阶段数据处理平台操作培训，对清查数据赋码、审核错误修正及清查数据汇总等进行讲解和实操演示。

9月18日　建邺区统计局党支部召开党员大会，传达学习习近平总书记关于主题教育最新重要讲话精神和区委主题教育实施方案，对扎实开展主题教育作出部署。

9月19日　建邺区统计局参加江苏省贸易统计业务技术培训。会议就“五经普”单位清查贸易专业工作进行辅导，明确调查单位审批及贸易限额以下抽样调查工作要求，开展消费市场统计与分析研究，组织宏观经济形势专题讲座。

9月19日　建邺区统计局走访江苏中烟工业有限责任公司南京卷烟厂，开展能源统计质量月现场核查。

9月20日　建邺区统计局参加江苏省社科文统计业务培训。会议就高质量发展绩效评价、文化相关指标、科技部门统计实务等内容进行讲解，组织交流座谈，部署相关业务工作，提出防范统计造假、强化研发统计数据质量管控、提高源头报表数据质量等要求。

9月20日　建邺区统计局完成投资专业统计数据核查工作，重点对CBD园区20个投资项目本年完成投资、建安投资等指标的数据质量情况进行抽查。

9月22日　建邺区统计局与南京市统计局共同承办“江苏省第十四届中国统计开放日广场宣传活动”。省统计局党组书记、局长王显东，南京市委常委、副市长邓智毅，南京市统计局党组书记、局长何军，南京市统计局副局长陈亮，建邺区委常委、常务副区长杨波，省、市、区相关部、委、办、局的分管领导和各大媒体、企业代表、普查员代表，约160余人参加现场活动。

9月26日　建邺区统计局联合区建设局组织当年新增和拟新增资质建筑业企业统计业务培训，开展普法宣传，讲解统计报表制度及重点指标，传达最新统计工作要求。

9月27日　建邺区召开统计基层基础规范化建设观摩交流会，组织成果展示、经验交流和座谈研讨，推进带动更多规范化创建单位达标。区统计局党组书记、

局长刘凌主持会议，各街道、园区分管领导和统计职能部门负责同志，以及区统计局相关人员参会。江苏省统计局基层工作处处长纪长征、南京市统计局设计管理处处长徐树祥到会指导。

9月27日　建邺区统计局完成南京越博动力系统股份有限公司等5家规模以上工业企业，以及江苏品尚照明工程有限公司等5家资质建筑业企业的统计数据执法检查。

10月8日-17日　建邺区统计局组织5次数据审核专题培训，指导专业根据行业结构监测行业赋码情况，辅导园区对数字经济、文化产业及高技术服务业等产业赋码情况进行审核把控，就审核修正中的法产挂接、机构类型与行业代码编制内在关系等重点难问题开展业务培训，提高工作人员数据审核能力。

10月12日-13日　建邺区统计局、各园区及第三方人员组成15个调查小组，对经普办选取的单位采集量较大、采集时间相对密集的5个普查小区进行清查数据质量抽查，询问基本情况、指标数据，检验“五经普”清查阶段入户成果。

10月16日　建邺区综合抽样调查队召开2023年人口变动情况抽样调查工作部署及业务培训会，样本抽中街道、社区业务负责人参加会议。会上，调查队传达省、市会议精神，对全区人口变动情况抽样调查工作作出安排，区统计局副局长夏正仁对调查工作提出要求，

区级业务负责人进行相关业务培训。

10月16日-20日　建邺区统计局采取企业自查和实地上门检查相结合的方式，对省统计局抽选的10家批零住餐饮企业2023年1-6月份定报主要指标数据情况进行统计执法检查，比对基础凭证与企业填报的主要指标，进一步夯实贸易统计数据质量基础。

10月16日-31日　建邺区统计组织专业、园区及第三方人员成立数据审核修正小组，划分修正组、专业组和攻坚组，对清查数据进行集中会审。

10月24日　国家统计局南京调查队副队长张红华一行对建邺区住户调查工作开展数据质量检查，建邺区统计局局长于吉磊、副局长夏正仁陪同调研走访。检查组先后来到中城社区万科光明城市住宅小区和北圩路社区茶花里住宅小区，随机抽选记账户进行实地调研走访，并对建邺区落实住户调查工作制度、“直接调查”、调查人员和基础台账管理情况等十方面工作进行详细检查。

10月24日　江苏省统计局能源处张丽副处长一行现场核查建邺区江苏中烟工业有限责任公司南京卷烟厂等10家规模以上工业企业的能源数据质量，核对企业1-9月电力、汽油等主要能源品种的消耗量数据，查看企业能源消耗台账及原始凭证等。工作组对全区能源统计工作给予肯定，对核查中发现的问题进行现场指导，对企业统计规范化工作提出针对性意见建议。

10月9日-10月26日　建邺区统计局与区市场监管局对区域5家服务业企业开展了联合执法检查，强化依法统计意识，确保统计数据质量。

10月27日　建邺区统计局参加全市住建系统关于城建项目投资列统专题推进会。会后，对全区城建项目列统情况进行梳理，将符合列统条件的已开工未列统城建项目反馈园区，及时跟踪对接，确保应报尽报。

10月27日　建邺区统计局党支部与江苏省统计局基层处党支部结对共建在新华日报报史馆开展主题党日活动，沉浸式感悟党的风雨历程和共产党人的初心使命，汲取奋勇前进、担当作为的力量，把主题教育成果转化为发挥统计职能、服务高质量发展的强劲动力和实际成效。省统计局调查局副局长陈长华、区一级调研员刘凌、区统计局班子成员共同参加了此次学习教育活动。

10月30日　南京市统计局工业处现场核查建邺区南京安维士传动技术股份有限公司等6家规模以上工业企业的工业统计数据质量，核对企业1-9月工业总产值等指标的数据情况，查看企业产值计算台账及销售发票等原始凭证等。核查组对全区工业统计工作给予肯定，就统计填报口径、统计规范化等方面提出整改建议。

11月1日　江苏省统计局副局长康长进、南京市统计局局长何军等一行在建邺区调研指导人口变动抽样调查工作，建邺区区长姜宸、副区长徐新斌和区统计局、南苑街道主要负责同志等陪同调研。康局长一行赴

爱达社区江南名府小区参加现场广场宣传活动，到两户居民家中现场观摩调查员采用电子化方式入户登记过程，并在社区组织座谈。

11月1日-10日　建邺区经普办组织完成清查数据验收工作，并根据国家和省、市下发的错误清单对验收退回数据持续进行审核修改，保障数据质量。

11月3日　建邺区统计局参加全区城建项目投资工作推进会。会上，投资专业负责人介绍全区基础设施投资完成情况及城建项目列统情况，对已开工但未列统的城建项目入库、申报以及统计指标数出有据等进行解释和说明，并对指标的填报口径、取数及填报依据等进行业务培训。河西国资集团及区高投集团、城建集团、新城房产集团、城管水务集团、中新公司及各园区部门具体负责同志参会。

11月18日　南京市城乡建设委员会副主任宋刚一行赴建邺区开展建筑业调研，围绕建筑业发展、四季度建筑业生产形势、特级企业经营情况等进行座谈交流。建邺区副区长孙小军出席调研，区建设局和统计局相关同志列席。

11月22日　建邺区经普办参加全市五经普转段工作推进会。会上，市经普办总结全市单位清查工作，各区交流汇报本地区清查工作情况和下阶段工作计划，集中研讨推进下阶段普查登记准备工作。

11月22日　建邺区统计局党支部与江苏金农股份

有限公司党支部、江苏信保租赁及资产联合党支部开展党建共建活动，实地参观“红色李巷”新四军抗战历史展览，局党组书记、局长于吉磊以“深学习 实调研 抓落实 在服务高质量发展中彰显建邺统计作为”为题讲专题党课。

11月23日 建邺区统计局完成限上贸易单位年度新增工作，共上报年度新增限上贸易单位68家（批发和零售业48家、住宿和餐饮业20家），为全区限上贸易业引入增量。

11月28日 建邺区经普办参加全省第五次全国经济普查数据采集处理系统培训会暨省数据处理方案工作研讨会。会上，省统计局部署并培训五经普数据处理方案，部署五经普普查登记阶段数据采集处理工作，开展数据采集处理系统培训。

12月1日 建邺区统计局走访苏美达国际供应链管理（南京）有限公司，开展企业生产经营情况统计调研，就工业增加值核算涉及相关指标进行业务指导和交流。

12月7日 建邺区统计局组织街道、园区完成统计基层基础规范化建设三年行动计划工作自查自评，全面掌握各单位第一年30%目标推进完成情况，查找问题不足，研究制定对策措施。

12月18日 南京市统计局人口处刘文勇副处长一行来赴建邺调研企业用工情况，辖区水利环境行业5家重点企业人事工作负责人参加调研，区统计局副局长

夏正仁陪同。

12月19日　建邺区统计局走访江东商贸管委会，就恒生电子股份有限公司江苏区域总部、AMC博物馆群等重大项目建设情况进行座谈交流，对重大项目投资额规范列统开展业务指导。

12月25-26日　建邺区统计局参加南京市贸易统计年定报暨经济普查贸易专业业务培训。会议部署贸易专业统计调查年定报制度和统计报表填报要求，开展第五次全国经济普查贸易专业报表填报培训。

12月26日　建邺区经普办对普查员展开第五次全国经济普查登记阶段业务培训，掌握理论知识，提高实际操作能力，已累计培训7轮次300余人。

12月27日　建邺区统计局走访南京贸奥房地产开发有限公司，就天琴府开盘销售情况开展实地调研，深入了解楼盘市场定位、销售定格、销售去化及建设进展、计划交付时间等情况。

12月29日　建邺区统计局走访南京河西新城置业有限公司，调研金融城三期项目整体建设及近期销售情况，并就商品房销售相关指标开展一对一业务指导。