

建邺区 2025 年全年经济运行情况分析

2025 年，面对复杂严峻的外部形势，在区委、区政府的坚强领导下，全区上下锚定“两建成一首发”目标，全面落实党的二十届四中全会和中央经济工作会议精神，全力以赴促发展、稳增长、强预期、抓改革，全区经济社会发展总体平稳，高质量发展稳步推进。

一、总体完成情况

2025 年是“十四五”收官之年，全区实现地区生产总值 1500.26 亿元，增长 5.3%；固定资产投资同比增长 0.1%；全区社会消费品零售总额 552.46 亿元，同比增长 5.0%；居民人均可支配收入 84557 元，增长 4.0%。

二、主要行业运行情况

（一）生产端：工业平稳运行，服务业稳步推进

工业平稳运行。2025 年，全区规上工业总产值 412.5 亿元，同比增长 2.1%。

服务业稳步推进。2025 年，全区规上服务业营收增长 7.1%。其中生产性服务业稳健增长，7 个细分行业 5 升 2 降；生活性服务业增速也有所回暖。

（二）需求端：投资增速放缓，消费逐步回暖

投资增速放缓，全社会投资增长 0.1%，仅维持在低位。房地产开发投资稳步增长，工业投资增长强劲，但制造业投资受项

目退库影响大幅下降。

消费逐步回暖，建邺区消费品市场呈现较快复苏态势，全社会消费品零售总额增长 5.0%；限上贸易全部维持正增长，限上批发业同比增长 4.8%，限上零售业同比增长 13.9%，限上住宿业同比增长 10.6%，限上餐饮业同比增长 10.1%。

（三）金融领域运行稳健，数字经济双轨驱动

金融领域运行稳健。2025 年，全区金融业营收同比增长 7.7%，货币金融服务规模再上新台阶。

数字经济双轨驱动。建邺区数智产业蓬勃发展，数字经济营收呈现出数字技术应用业与数字要素驱动业协同发展的特点，二者在营收方面并驾齐驱，占比均超 40%。

三、2026 年经济发展相关建议

（一）强化创新驱动，培育新质生产力。

聚焦“3C”发展战略，持续深耕 AI+金融、AI 芯片等六大赛道，加大龙头企业招引培育力度，着力构建高能级创新生态体系。做强“数据要素×”，强化数智技术攻关、创新型企业孵化和数字园区载体建设，促进科技创新与产业升级深度融合，全力打造全省“人工智能+”产业标杆。

（二）扩大有效需求，稳定经济增长基础。

着力推动消费提质扩容，全面落实新一轮消费品以旧换新政策，争取更多资金配额，持续提振汽车、家电等大宗商品消费。依托重要节庆及高能级载体，精心培育“顶流商圈”、首发首秀首

店经济及国潮文创等新消费热点。丰富“旅游+”“赛事+”“演出+”等消费新业态。

（三）优化企业服务，激发市场主体活力。

密切跟踪、承接国家和省市最新政策，用足用好各类助企纾困政策，优化融资支持、人才服务及教育、医疗等综合服务供给，“一企一策”帮助企业解决实际问题，营造更具吸引力的营商环境。

